

Procedimento per il rilascio del permesso di costruire

breve descrizione del procedimento:	Il permesso di costruire consente la realizzazione dei principali interventi di trasformazione urbanistica e edilizia del territorio.
riferimenti normativi utili:	- D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" art. 20.
ufficio responsabile dell'istruttoria:	Settore Edilizia Privata, Urbanistica e Ambiente
nome del responsabile del procedimento	Bergamin geom. Giancarlo – 049/5949921 - fontaniva.pd@cert.ip-veneto.net
ufficio competente per l'adozione del provvedimento finale	Capo Settore Edilizia Privata Bergamin geom. Giancarlo – 049/5949921 - fontaniva.pd@cert.ip-veneto.net
Uffici a cui rivolgersi per informazioni: INFORMAZIONI GENERALI	Segreteria Settore Edilizia Privata – Piazza Umberto I, 1 – 35014 Fontaniva PD telefono : 049/5949921 email: ediliziaurbanistica@comune.fontaniva.pd.it
Uffici a cui rivolgersi per informazioni INFORMAZIONI TECNICHE	Tecnici del Settore, colloqui di verifica sui progetti in corso di predisposizione, informazioni varie e/o presentazione dei progetti: ricevimento: Lunedì 10,00-12,30 (solo professionisti); Martedì 17,00-19,00; Giovedì 10,00-12,30.
modalità per ottenere informazioni relative al procedimento:	Tutte le informazioni relative al procedimento in corso vanno richieste all'ufficio Edilizia o al SUAP (per pratiche non residenziali) Invio pratica attraverso il Web browser SUAP: http://www.impresainungiorno.gov.it/web/padova/comune/t/D679
termine di conclusione del procedimento, norma di riferimento e altri termini procedurali rilevanti:	Termine di conclusione del procedimento con provvedimento espresso è di 90 gg. / 100 gg (se viene fatto preavviso di diniego, come previsto dell'art. 10-bis della L. 241/1990) Il procedimento e i tempi di rilascio sono disciplinati dall'art. 20 del DPR 380/2001.
azioni previste ed attuate per il monitoraggio del rispetto dei termini di conclusione del procedimento:	controllo periodico attraverso lo strumento informatico di gestione dei procedimenti.
casi in cui il provvedimento finale può essere sostituito da una dichiarazione dell'interessato o può concludersi con il silenzio-assenso dell'amministrazione:	Decorso inutilmente il termine di 90 giorni complessivi per l'adozione del provvedimento conclusivo, la domanda si intende accolta (c.d. silenzio-assenso), ad eccezione dei casi in cui sussistono vincoli ambientali, paesaggistici o culturali. In tali ipotesi, se sussiste parere negativo dell'Ente preposto alla tutela del vincolo, la domanda di permesso si intende respinta.

<p>strumenti di tutela amministrativa e giurisdizionale riconosciuti dalla legge a favore dell'interessato e modi per attivarli:</p>	<p>Nei confronti del provvedimento finale: - Ricorso avanti al T.A.R. Veneto, secondo le modalità previste dal Codice del processo amministrativo allegato al Decreto Legislativo 2 Luglio 2010 n. 104, entro 60 giorni dalla data di avvenuta notificazione del provvedimento oppure - Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, secondo le modalità di cui al D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199, entro 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del provvedimento.</p>
<p>sostituto del responsabile del procedimento in caso di inerzia e modalità per attivare l'intervento:</p>	<p>Segretario Generale dott. Sorace Francesco telefono: 0495949906 e-mail: francesco.sorace@comune.fontaniva.pd.it</p>
<p>diritti di segreteria:</p>	<p>D.G.C. n. 30 del 29/03/2007 - uso residenziale € 0,30 al mc. (min. 150 max. 500) - uso diverso dalla residenza € 0,50 al mc. (min. 150 max. 500) - interventi su edifici residenziali esistenti € 0,20 al mc. (min. 150 max. 500) - interventi su edifici non residenziali esistenti € 0,30 al mc. (min. 150 max. 500) - varianti in corso d'opera € 150 - sanatoria € 150</p>
<p>modalità di pagamento:</p>	<p>- Conto corrente postale: n. 12425351 Intestato a: <i>Comune di Fontaniva – Servizio di Tesoreria</i> - Conto corrente bancario: <i>IT34W062256252006700007031P</i></p>