

COMUNE DI FONTANIVA

PROVINCIA DI PADOVA



CAPITOLATO E PREVENTIVO SOMMARIO DI SPESA

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO P.U.A. n°1
1° STRALCIO

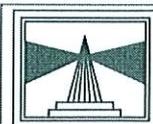
Committenti: Piotto Mario e Piotto Daniele

Fontaniva, **18 MAR. 2014**

I committenti

Mario Piotto
Daniele Piotto

i progettisti



STUDIO TECNICO Geom. ROBERTO FAVARO

Via Campanello, 30 - 35014 FONTANIVA (PD) - Tel-fax 049/945.00.59 Cell. 339/7160852

Mail:studiogeomfavaro@gmail.com Pec:roberto.favaro@geopec.it

Art. 1 - Spazi di sosta a parcheggio

Le aree di sosta a parcheggio saranno dimensionati come risulta dai grafici di progetto (tav. n°2), saranno composti di sottofondo costituito di ghiaione, di uno spessore tale da assicurare il transito dei sovraccarichi di legge, senza che si manifestino deformazioni permanenti e comunque non inferiore a 40cm., misurato a compressione avvenuta.

Successivamente sarà steso uno strato di inerte stabilizzato a granulometria più fine circa 0-20mm, adeguatamente costipato e rullato a regola d'arte.

In fase successiva verranno posate a mano le betonelle in cemento di color grigie o verdi, adeguatamente bloccate l'un l'altra in modo da dare una superficie solida a ricevere la portata delle vetture in manovra.

Terminata la posa, verrà steso, nella quantità necessaria, uno strato di ghiaino lavato di fiume, in modo da riempire tutte le cavità drenanti.

Art. 2 - Area a verde

Tra le aree da destinare a suolo pubblico, sarà realizzata una zona a verde delle dimensioni di 40,25mq, delimitata da cordone del tipo in calcestruzzo stradale adeguatamente rifinite e stuccate a regola d'arte.

In tale area è previsto un trattamento con concime e semina.

Art. 3 - Illuminazione pubblica

L'opera riguarda l'installazione di un lampione con palo zincato con sistema di illuminazione a led, quindi a basso consumo energetico.

Art. 4 - Fognature

Le opere di fognatura saranno realizzate come risulta dai grafici di progetto ed in base alle prescrizioni del Regolamento Edilizio, si danno le seguenti prescrizioni:

- la rete acque meteoriche sarà realizzata con tubi in pvc del diametro idoneo 140-160mm collegati a due pozzi perdenti debitamente calcolati;
- in corrispondenza di attraversamenti stradali, le condutture saranno rinfiancate opportunamente al fine di sopportare i carichi in transito;
- nell'area a parcheggio saranno posti in opera pozzetti sifonati con caditoia in ghisa e una canaletta con griglia portante in ghisa per acque meteoriche;
- il collegamento interno per lo scarico acque reflue saranno realizzati con tubi in p.v.c. diam.125mm, pozzetti di ispezione in cls, vasca Imhoff debitamente dimensionata in base al numero di abitanti collegata alla dispersione subirrigazione;
- ad interassi non superiori 20ml. e comunque in corrispondenza delle diramazioni, tutte le condutture saranno munite di pozzetti di ispezione di adeguate dimensioni.

Fontaniva, 18 MAR. 2014

n. 1 Cod. 1	INSTALLAZIONE CANTIERE A NORMA COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA Installazione di cantiere a norma mediante recinzione plastificata color arancio ancorata a rete elettrosaldata fissata su stanti in ferro, oppure in alternativa recinzione a pannelli prefabbricati in alluminio leggero dotati di basamento di ancoraggio a terra in cemento, segnaletica, cartello lavori, impianto di messa a terra, elettrico ed acqua. Individuazione di zone provvisorie di stoccaggio materiali ed attrezzature da lavoro debitamente recintato. Misurazione a corpo. $1,00 = 1,00$			
	cad	1,00	1.500,00	1.500,00
n. 2 Cod. 2	TRACCIAMENTO E PICCHETTAMENTO DELLE AREE PUBBLICHE DA DESTINARE A VERDE E PARCHEGGIO Individuazione di tali aree mediante rilievo topografico strumentale e picchettamento sul posto. Misurazione a corpo. $1,00 = 1,00$			
	cad	1,00	800,00	800,00
n. 3 Cod. 3	SBANCAMENTO GENERALE NELL'AREA A PARCHEGGIO Scavo generale di sbancamento di terreno vegetale fino alla profondità massima di 50cm, eseguito con mezzo meccanico. Misurazione in sezioni effettive, compreso carico e trasporto del materiale alle pubbliche discariche. Misurazione a mc. <i>area a parcheggio:</i> $8,05 * 5,00 * 0,50 = 20,13$			
	metri cubi	20,13	21,15	425,75
n. 4 Cod. 4	FORNITURA E POSA DI GEOTESSUTO DRENANTE Fornitura e posa di strato Geotessuto, resistente a trazione, realizzato con fibre sintetiche di varia natura con funzione di separatore inerti dal terreno vegetale e con funzione drenante. Misurazione a mq. <i>area a parcheggio:</i> $8,05 * 5,00 = 40,25$ <i>risvolti:</i> $2,00 * 8,05 * 0,55 = 8,86$ $2,00 * 5,00 * 0,55 = 5,50$			
	metri quadrati	54,61	2,10	114,68

n. 5 Cod. 5	REALIZZAZIONE DI FONDAZIONE IN C.A CON RIALZO 50x20cm tratto a nord ed ovest			
	Calcestruzzo per fondazioni armate e rialzo (cordolo), dato in opera, tipo Rck300, escluso il ferro d'armatura, misurato a sezione effettiva di fondazione, gettato fuori terra con ausilio di casseformi, compreso eventuale scavo. Misurazione a ml. $16,10 = 16,10$ $5,00 = 5,00$			
	metri lineari	21,10	70,00	1.477,00
n. 6 Cod. 5a1	SCAVO DI FONDAZIONE PER CORDOLO DI CONTENIMENTO			
	$26,10 * 0,50 * 0,50 = 6,53$			
	metri lineari	6,53	21,15	138,11
n. 7 Cod. 5a	FERRO D'ARMATURA			
	fondazione: $300,00 = 300,00$			
	Kg	300,00	1,15	345,00
n. 8 Cod. 6	REALIZZAZIONE DI CORDONATA TIPO STRADALE DI CONTENIMENTO ZONA VERDE E PARCHEGGIO			
	Realizzazione di cordonata stradale, compreso i pezzi speciali di raccordo con la sede stradale, scavo di rifinitura a mano, getto cls Rck300 di basamento, posa di cordonate in cemento e successiva stuccatura finale. Misurazione a ml. $(8,05+8,05+5,00+5,00) = 26,10$			
	metri lineari	26,10	38,00	991,80
n. 9 Cod. 7	RIEMPIMENTO CON GHIAIONE sp.40cm			
	Fornitura e stesa di materiale ghiaione per uno spessore di circa 40cm, per sottofondo zona a parcheggio, e compattazione con idoneo rullo compressore, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurazione a mc. <i>area a parcheggio:</i> $8,05 * 5,00 * 0,40 = 16,10$			
	metri cubi	16,10	34,00	547,40
n. 10 Cod. 8	FORNITURA E STESA DI STRATO STABILIZZATO sp.5cm			
	Fornitura e stesa di materiale stabilizzato per il livellamento della superficie a parcheggio, compresa la fornitura dei materiali di apporto e la vagliatura per raggiungere idonea granulometria pari a 0/20,			

	<p>lavorazione e costipamento dello strato con idonea macchina, lavorazione ed onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Misurazione a mq.</p> <p><i>area a parcheggio:</i> $8,05 * 5,00 = 40,25$</p>			
	metri quadri	40,25	5,30	213,33
n. 11 Cod. 9	<p>REALIZZAZIONE DI PAVIMENTAZIONE DRENANTE PER PARCHEGGIO ESTERNO</p> <p>Realizzazione di pavimentazione drenante sull'area a parcheggio pubblico, mediante fornitura e posa di betonelle autobloccanti dello spessore 10cm circa, su fondo di stabilizzato precedentemente costipato e rullato con successivo riempimento con ghiaietta fine nelle zone cave. Misurazione a metro quadrato.</p> <p><i>area a parcheggio:</i> $8,05 * 5,00 = 40,25$</p>			
	metri quadri	40,25	56,00	2.254,00
n. 12 Cod. 14	<p>SISTEMAZIONE AREA VERDE</p> <p>Sistemazione area a verde, mediante livellamento del terreno, concimatura e semina. Misurazione a mq.</p> <p><i>area a verde:</i> $8,05 * 5,00 = 40,25$</p>			
	metri quadri	40,25	18,00	724,50
n. 13 Cod. 15	<p>ILLUMINAZIONE PUBBLICA</p> <p>E' prevista la realizzazione di un lampione di illuminazione notturna a basso consumo elettrico (lampione e led), compreso loscavo, getto plinto di fondazione, pozzetto di roccordo cavi elettrici, palo zincato e relativa lampada a led. Misurazione a corpo.</p> <p>$1,00 = 1,00$</p>			
	cad	1,00	750,00	750,00

TOTALE PREVENTIVO DI SPESA

€ 10.281,57+iva