

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **Premesso** che:

- la LR n. 11 del 23.4.2004 “norme per il governo del territorio” ha riformato radicalmente la legge urbanistica regionale, innovando i livelli di pianificazione e la formazione degli strumenti urbanistici territoriali;
- l'art. 16 della Legge Urbanistica Regionale definisce formazione e contenuti del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) facendo espresso riferimento alla pianificazione territoriale coordinata tra più comuni;
- che in data 24.3.2005 è stato sottoscritto l'Accordo di Pianificazione per la redazione del Pati dell'Alta Padovana tra la Regione Veneto ed i comuni di Cittadella, Fontaniva, Tombolo, Galliera Veneta e Campo San Martino, dando atto dell'avvenuta approvazione del Documento Preliminare da parte delle singole amministrazioni comunali ai sensi degli artt. 3, 5 e 15 della LR n. 11/2004;
- le Amministrazioni Comunali coinvolte dal P.A.T.I dell'Alta Padovana hanno dato corso alla formazione del nuovo strumento urbanistico partendo dalla concertazione con condivisione pubblica già sul Documento Preliminare ai sensi di quanto disposto dall'art. 5 della LR 11/2004 e che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 22.9.2005 si è preso atto dell'avvenuta pubblicazione e concertazione sul citato documento preliminare;
- in data 29.2.2008 è stato sottoscritto il Verbale degli elaborati del P.A.T.I. in oggetto tra la Regione Veneto ed i cinque Comuni interessati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 30/06/2008 è stato adottato il P.A.T.I. dell'Alta Padovana, redatto dai tecnici incaricati arch. Marangon Gianni e arch. De Nardi Silvano, secondo quanto sottoscritto con il verbale in data 29.2.2008;
- nella conferenza dei servizi tenutasi in data 27.05.2009, il P.A.T.I. è stato approvato;
- la Giunta Regionale del Veneto con deliberazione n° 2895 del 29.09.2009, ha ratificato l'approvazione del P.A.T.I.;
- a conclusione dell'attività di predisposizione del Piano degli Interventi il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 29 del 16.12.2011, lo ha approvato, completando l'iter di formazione del nuovo Piano regolatore Comunale;
- con propria deliberazione n. 3 del 13.02.2014 è stata approvata la variante n. 1 al Piano degli Interventi;

**Atteso** che la nuova Amministrazione Comunale, insediatasi a seguito delle elezioni amministrative dello scorso anno, ha attivato la procedura di redazione del secondo Piano degli Interventi, strumento urbanistico operativo per l'attuazione degli interventi in programma nel rispetto delle scelte strategiche del PATI;

**Visto** l'art. 18, comma 1, della L.R. n. 11/2004, il quale prevede che prima dell'adozione del Piano degli Interventi “ *Il Sindaco predispose un documento in cui sono evidenziati, secondo le priorità, le trasformazioni urbanistiche, gli interventi, le opere pubbliche da realizzarsi nonché gli effetti attesi e lo illustra presso la sede del comune nel corso di un apposito consiglio comunale*”;

**Considerato** che l'art. 5, comma 2, della L.R. n. 11/2004 prevede: “*L'amministrazione procedente assicura, altresì, il confronto con le associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi, nonché con i gestori di servizi pubblici e di uso pubblico invitandoli a concorrere alla definizione degli obiettivi e delle scelte strategiche individuate dagli strumenti di pianificazione.*” e che l'art. 18, comma 2, della medesima legge prevede:” *Il piano degli interventi è adottato e approvato dal consiglio comunale. L'adozione del piano è preceduta da forme di consultazione, di partecipazione e di concertazione con altri enti pubblici e associazioni economiche e sociali eventualmente interessati.*”;

**Dato atto** che la proposta di deliberazione con gli atti ad essa collegati sono stati pubblicati nell'apposita sezione di “Amministrazione Trasparente” del sito internet comunale, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 39 del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33;

**Uditi** i seguenti interventi:

**Udita** l'illustrazione da parte del Sindaco del "Documento Programmatico del Sindaco (art. 18/1 – LR. 11/2004)" riferito al Piano degli Interventi, allegato al presente atto;

**Visto:**

- il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;
- la Legge Regionale 23.04.2004, n. 11, con le successive modifiche ed integrazioni;

**Acquisito** il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Servizi Tecnici - Urbanistica, a termini dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

**PRENDE ATTO**

- 1) dell'avvenuta illustrazione da parte del Sindaco del "Documento Programmatico del Sindaco (art. 18/1-LR. 11/2004)" riferito al secondo Piano degli Interventi, allegato al presente atto sub a;
- 2) che l'adozione del secondo Piano degli Interventi è preceduta dall'attività di partecipazione e concertazione, ai sensi del comma 2 art. 18 della L.R. n. 11/2004;
- 3) che il responsabile dell'Ufficio Urbanistica provvederà a pubblicare copia del Documento Programmatico nel sito internet istituzionale e all'Albo Pretorio Comunale.