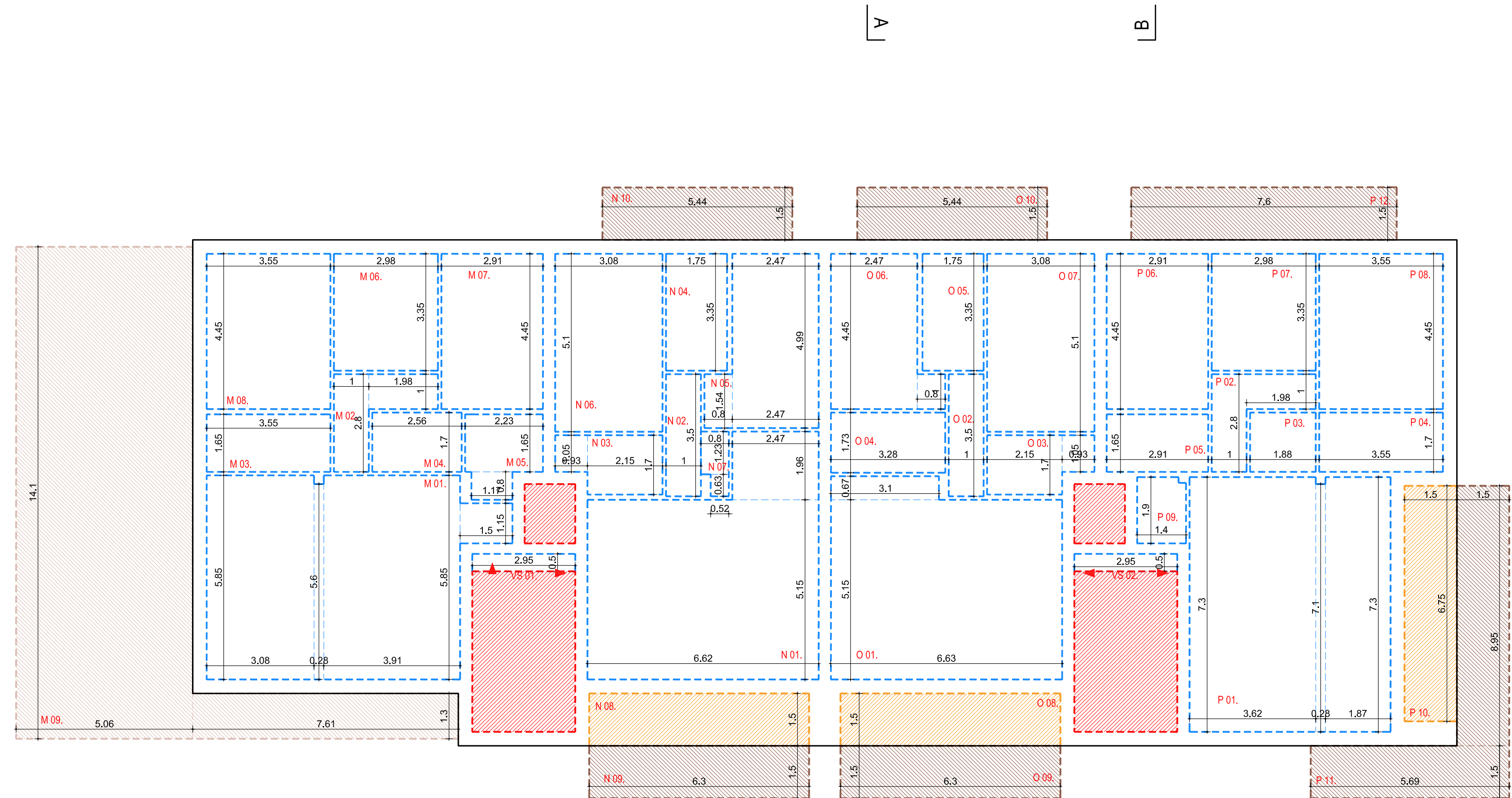
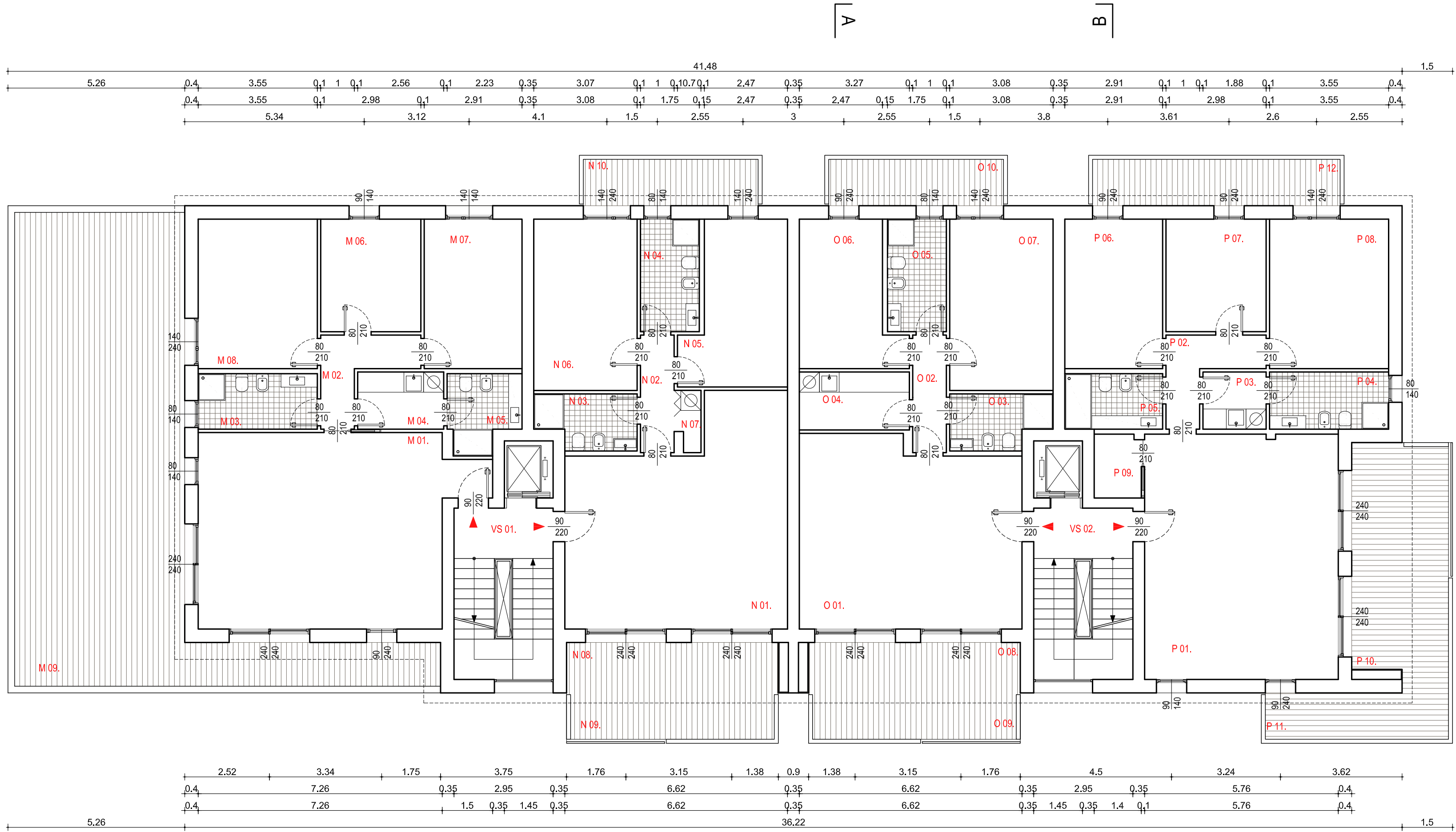


C



DIMOSTRAZIONE ANALITICA CALCOLO DEL VOLUME

		SUPERFICIE mq	ALTEZZA m	VOLUME mc	SUP. ILLUM. (minima) mq	SUP. ILLUM. mq	SUPERFICIE APPRIBILE mq
UNITA' M							
M 01	soggiorno-pranzo	(1,50x1,15) + (5,85x3,91) + (0,28x5,60) + (3,08x5,85) = 44,16	2,70	119,23	44,16 / 8 = 5,52	(3,60x2,40)+(1,80x1,40) = 11,16	11,16
M 02	disimpegno	(2,80x1,00) + (1,98x1,00) = 4,70	2,70	12,70	-	-	-
M 03	bagno	3,55 x 1,65 = 5,86	2,70	15,82	-	-	-
M 04	lavanderia	2,56x1,70 = 4,35	2,70	11,75	-	-	-
M 05	bagno	(1,17x0,80) + (1,65x2,23) = 4,61	2,70	12,45	-	-	-
M 06	camera	3,35x2,98 = 9,98	2,70	26,95	9,98 / 8 = 1,25	0,90x2,40 = 2,16	2,16
M 07	camera	2,91x4,45 = 12,95	2,70	34,96	12,95 / 8 = 1,62	0,90x2,40 = 2,16	2,16
M 08	camera matrimoniale	4,45x3,55 = 15,80	2,70	42,66	15,80 / 8 = 1,97	1,40x2,40 = 3,36	3,36
M 09 *	terrazza	(7,61x1,30) + (14,10x5,06) = 81,24	-	-	-	-	-
TOTALE UNITA' M			102,41	276,52			
UNITA' N							
N 01	soggiorno-pranzo	(2,47x1,96) + (5,15x6,62) = 38,93	2,70	105,11	38,93 / 8 = 4,87	(2,40x2,40) + (2,40x2,40) = 11,52	11,52
N 02	disimpegno	3,50x1,00 = 3,50	2,70	9,45	-	-	-
N 03	bagno	(2,15x1,70) + (1,05x0,93) = 4,62	2,70	12,47	-	-	-
N 04	bagno	3,35x1,75 = 5,86	2,70	15,82	-	-	-
N 05	camera	(1,54x0,80)+(4,99x2,47) = 13,55	2,70	36,58	13,55 / 8 = 1,70	0,90x2,40 = 2,16	2,16
N 06	camera matrimoniale	5,10x3,08 = 15,71	2,70	42,42	15,71 / 8 = 1,96	1,40x2,40 = 3,36	3,36
N 07	ripostiglio	(0,63x0,52) + (1,23x0,80) = 1,31	2,70	3,54	-	-	-
N 08 *	loggia	6,30x1,50 = 9,45	-	-	-	-	-
N 09 **	poggiolo	6,30x1,50 = 9,45	-	-	-	-	-
N 10 **	poggiolo	5,44x1,50 = 8,16	-	-	-	-	-
TOTALE UNITA' N			83,48	225,40			
UNITA' O							
O 01	soggiorno-pranzo	(6,63x5,15) + (0,67x3,10) = 36,22	2,70	97,80	36,22 / 8 = 4,53	(2,40x2,40) + (2,40x2,40) = 11,52	11,52
O 02	disimpegno	1,00x3,50 = 3,50	2,70	9,45	-	-	-
O 03	bagno	(2,15x1,70) + (1,05x0,93) = 4,63	2,70	12,50	-	-	-
O 04	ripostiglio/lavanderia	3,28x1,73 = 5,67	2,70	15,31	-	-	-
O 05	bagno	3,35x1,75 = 5,86	2,70	15,82	-	-	-
O 06	camera	(0,80x1,00) + (2,47x4,45) = 11,80	2,70	31,86	11,80 / 8 = 1,47	0,90x2,40 = 2,16	2,16
O 07	camera	3,08x5,10 = 15,71	2,70	42,42	15,71 / 8 = 1,96	1,40x2,40 = 3,36	3,36
O 08 *	loggia	1,50x6,30 = 9,45	-	-	-	-	-
O 09 **	poggiolo	6,30x1,50 = 9,45	-	-	-	-	-
O 10 **	poggiolo	5,44x1,50 = 8,16	-	-	-	-	-
TOTALE UNITA' O			83,40	225,16			
UNITA' P							
P 01	soggiorno-pranzo	(7,30x3,62) + (0,28x7,10) + (1,87x7,30) = 42,07	2,70	113,60	42,07 / 8 = 5,38	(2,40x2,40) + (2,40x2,40) = 11,52	11,52
P 02	disimpegno	(1,00x2,80) + (1,98x1,00) = 4,78	2,70	12,90	-	-	-
P 03	lavanderia	1,88 x 1,70 = 3,19	2,70	8,61	-	-	-
P 04	bagno	3,55x1,70 = 6,03	2,70	16,28	-	-	-
P 05	bagno	2,91x1,65 = 4,80	2,70	12,96	-	-	-
P 06	camera	4,45x2,9 = 12,95	2,70	34,96	12,95 / 8 = 1,62	0,90x2,40 = 2,16	2,16
P 07	camera	2,98x3,35 = 9,98	2,70	26,95	9,98 / 8 = 1,25	0,90x2,40 = 2,16	2,16
P 08	camera matrimoniale	3,55x4,45 = 15,80	2,70	42,66	15,80 / 8 = 1,97	1,40x2,40 = 3,36	3,36
P 09	ripostiglio	1,90x1,40 = 2,66	2,70	7,18	-	-	-
P 10 *	loggia	6,75x1,50 = 10,12	-	-	-	-	-
P 11 **	poggiolo	(5,69x1,50) + (7,45x1,50) = 19,70	-	-	-	-	-
P 12 **	poggiolo	7,60x1,50 = 11,40	-	-	-	-	-
TOTALE UNITA' P			102,26	276,10			
VS1							
			2,95x0,50 = 1,47	2,70	3,98		
VS2							
			2,95x0,50 = 1,47	2,70	3,98		
TOTALE PIANO SECONDO			374,50	1011,14			

TOTALE VOLUME DEL FABBRICATO 3333,70 mc < 3335 mc (volumetria Massima Consentita)

- Sedime Lordo dell'Edificio
- Volume Netto, Rif. Art. 5 punto f) del R.E. Vigente
- Vano Scala Condominiale e Vano Ascensore Esclusi dal calcolo del Volume Netto, Rif. Art. 5 punto a) del R.E. Vigente
- Logge con profondità non superiore a 1,50 mt, esclusi dal calcolo del Volume Netto, Rif. Art. 5 punto c) del R.E. Vigente
- Aggetti dal filo fabbricato con profondità non superiore a 1,50 mt, esclusi dal calcolo del Volume Netto, Rif. Art. 5 punto c) del R.E. Vigente
- Terrazze, escluse dal calcolo del Volume Netto

* Logge non considerate nel calcolo del Volume e della Superficie coperta
** Aggetti non considerati nel calcolo del Volume e della Superficie coperta

COMUNE DI FONTANIVA
PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO
RESIDENZIALE DI 14 UNITA' ABITATIVE
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
CON PRECISE DISPOSIZIONI

LOCALITÀ Via Marconi, Fontaniva, PD

COMMITTENTI RIF. PROCURA SPECIALE ALLEGATA

TAVOLA

TAV12

SCALA 1:100 ARCH28_17_A_DF_TAV12_R2

No.PROGETTO 28/17

DATA 14.01.2019

STORICO

PROGETTO DEFINITIVO REV. 02 del 01.11.2018

OGGETTO

STATO DI PROGETTO

PIANO SECONDO

IL DELEGATO

PROGETTISTA

PROGETTO
Arch. Cagrin Piergiorgio

SEDE OPERATIVA: via Roma 77/A, 4 35012 Lovreggia (PD), T. + F. +39. 049.5794925
info@urbanhabitat.it www.urbanhabitat.it

QUESTO DOCUMENTO NON PUO' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O ALTAMENTE PUBBLICATO IN TUTTO O IN PARTE
SENZA IL CONSENSO SCRITTO DI CAGRIN PIERGIORGIO
(L.22/04/1983 - ARTICOLO 2715 E SEGG. C.C.)