

## **DISCIPLINARE DI GARA**

**Procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto integrato concernente, previa acquisizione del progetto definitivo, la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare dei lavori di "SISTEMAZIONE DELL'AREA RETROSTANTE LA SEDE MUNICIPALE E VIABILITA' CONNESSA", congiunto al trasferimento di bene immobile.**

### **1) BENI PREVISTI IN CESSIONE NELL'APPALTO INTEGRATO**

Ai sensi di quanto previsto dal presente disciplinare e nel bando di gara allegato, per "bene" si intende l'immobile di proprietà del Comune di Fontaniva, catastalmente così censito:

- N.C.T. Comune di Fontaniva, Fg. 11 Mapp. 472 di superficie pari a 6.278 mq.
- N.C.T. Comune di Fontaniva, Fg. 11 Mapp. 473 di superficie pari a 5.180 mq.

### **2) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE PER LA SOLO ACQUISIZIONE DEL BENE**

Possono partecipare alla gara per la sola acquisizione del bene:

- **"persona fisica"** i soggetti che non siano stati condannati con sentenze che comportino la perdita e la sospensione delle capacità a contrarre con la pubblica amministrazione.
- **"persona giuridica"** soggetti che non si trovino in stato di fallimento, liquidazione, cessione di attività o controllo preventivo ed in qualsiasi situazione equivalente ovvero soggetti nei confronti dei quali non è stato avviato un procedimento per la dichiarazione di tali situazioni.

### **3) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA PER AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO**

#### **3.a) Soggetti ammessi alla gara**

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e s.m., e i consorzi tra imprese artigiane cui L. 443/85;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del c.c., tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni cui art. 36 D.Lgs. 163/06;
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni art. 37 D.Lgs. 163/06;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti cui art. 2602 c.c., costituiti tra i soggetti di cui alle precedenti lettere a), b) e c), anche in forma di società ai sensi art. 2615-ter del codice civile;
- f) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del D.Lgs 240/91.

Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, c.c.. Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

A norma dell'art. 38, comma 1, lett. f), del D.Lgs. 163/2006 e nei termini già chiariti dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici con la determinazione n. 8/2004, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa Stazione appaltante.

Qualora il concorrente non sia in possesso della qualificazione per la progettazione, ai sensi dell'art.53, comma 3 del D.Lgs. 163/06 s.m.i., deve indicare o associare per la redazione del progetto esecutivo, un progettista qualificato.

In tal caso l'indicazione del progettista dovrà essere corredata da espressa accettazione di quest'ultimo nonché da un suo curriculum sottoscritto, dal quale si evincano, in particolare, le opere progettate negli ultimi cinque anni di tipologia affine, sia in termini di contenuto che di importo, a quelle oggetto del presente bando.

### **3.b) Requisiti di partecipazione**

Ai sensi dell'art. 38 del d.lgs n.163/2006 e dell'art.1 bis comma 14 della l.n.383/2001 non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti, imprese di costruzione:

- a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;
- d) che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n.55;
- e) che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) che hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- j) che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;
- k) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell' 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- l) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza, di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
- m) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- n) che alla data di pubblicazione del bando si avvalgono di piani individuali di emersione.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di progettisti indicati o associati per i quali sussiste/sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 90, comma 8 del d.lgs n.163/2006 e di cui agli articoli 51 e 52 del D.P.R. n.554/1999 e s. m.;
- b) l'inesistenza dei requisiti di cui all'art. 53 e 54 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., rispettivamente in caso di società di ingegneria o di società professionali;
- c) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
- d) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- e) le misure cautelari interdittive, o le sanzioni interdittive, o il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione, di cui al D.Lgs. 8 giugno 2001, n.231;
- f) l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- g) l'inosservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- h) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- i) la condizione di essere il soggetto che ha redatto il progetto posto a base di gara.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, mediante dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, che deve/devono essere allegata/e alla domanda di partecipazione alla gara.

La dichiarazione sostitutiva deve essere:

- a) sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo;
- b) nel caso di concorrente costituito da imprese riunite temporaneamente o consorziate occasionalmente o da riunirsi o da consorziarsi, da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata la relativa procura. Le dichiarazioni sostitutive in ordine alle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art.38 del D.Lgs n. 163/2006 nonché in ordine alla inesistenza, negli ultimi cinque anni, della estensione nei propri confronti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un proprio convivente ed alla inesistenza di sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto emesse nei propri confronti devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs n. 163/2006.

### **3.c) Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione**

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per progettazione e costruzione, per le categorie e le classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i., ai lavori da assumere oppure, in assenza della qualificazione per la progettazione, devono, ai sensi dell'art. 53 comma 3 del D.Lgs 163/2006, indicare o associare per la redazione del progetto esecutivo un progettista qualificato secondo le modalità sopra indicate.

I progettisti indicati o associati devono possedere i seguenti requisiti minimi:

1. fatturato globale per la prestazione di servizi di cui all'art.50 D.P.R. 554/99, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la data di pubblicazione del bando, pari ad almeno tre volte l'importo delle spese di progettazione;
2. avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, di servizi di cui all'art.50 D.P.R. 554/99 di importo pari ad almeno l'80% dei corrispondenti singoli importi dei lavori da progettare;
3. **avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, di due servizi di cui all'art.50 D.P.R. 554/99, di similare importanza per importo e tipo d'impianto;**
4. utilizzo, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, di un numero medio annuo di personale tecnico non inferiore a 3 unità, comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua.

In caso di raggruppamenti temporanei costituiti o costituendi, ai sensi del comma 4 dell'art.65 DPR 554/99, i requisiti economici e finanziari di cui ai punti 1,2 e 4 devono essere posseduti in misura non superiore al 60% dal capogruppo, mentre la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti.

Sempre in caso di raggruppamenti temporanei costituiti o costituendi, i requisiti di cui al punto 2., non essendo frazionabili, dovranno essere integralmente posseduti da uno dei soggetti appartenenti al raggruppamento.

Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, mediante una dichiarazione sostitutiva, resa con le modalità di cui al punto precedente.

### **3.d) Avvalimento**

Ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 163/2006, il concorrente, singolo o consorziato o raggruppamento ai sensi dell'art 34 del D.Lgs. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnici ed organizzativi, avvalendosi anche dei requisiti di un altro soggetto, allegando a pena di esclusione le seguenti dichiarazioni:

- a) Una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 163/2006 attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti S.O.A. dell'impresa ausiliaria.
- b) Una dichiarazione dell'impresa ausiliaria attestante il possesso, da parte di quest'ultima, dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs.163/2006.
- c) Una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con specifica indicazione delle risorse (risorse economiche o garanzie; attrezzature, mezzi o macchinari, beni finiti e materiali, personale) e del valore economico attribuito a ciascuna di esse; l'importo complessivo di tale valore deve essere pari all'importo di qualificazione S.O.A. delle ausiliarie di cui il concorrente si avvale.
- d) Una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D. Lgs. 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 del D. Lgs. 163/2006 con una delle altre imprese che partecipano alla gara.
- e) In originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto e del valore economico attribuito a ciascuna di esse. Il contratto dovrà specificare ed indicare espressamente con i valori di cui sopra:
  - risorse economiche e/o garanzie messe a disposizione;
  - i mezzi, attrezzature, beni finiti e materiali messi a disposizione, con l'indicazione specifica dei beni finiti, dei materiali, dei singoli mezzi o attrezzature con i loro dati identificativi, indicando altresì il valore economico attribuito a ciascun elemento;
  - il numero degli addetti messi a disposizione, facenti parte dell'organico dell'ausiliaria i cui nominativi dovranno essere comunicati prima dell'inizio dei lavori con specifiche del relativo contratto, indicando altresì il loro valore economico complessivo.
- f) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera e), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla lettera e), attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono altresì i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. 163/2006.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, lettera h) del D. Lgs. 163/2006 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e escute la garanzia. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del D.Lgs 163/2006.

**4) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA PER L'ACQUISTO DEL BENE CONGIUNTA ALL'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO**

Possono partecipare alla gara per l'acquisizione del bene congiunta all'affidamento dell'appalto integrato, i soggetti in possesso dei requisiti di partecipazione dei precedenti punti 2) e 3).

**5) MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE**

La documentazione richiesta ai concorrenti ai sensi del presente disciplinare deve essere contenuta in un contenitore, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sul quale dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente, il rispettivo numero di CODICE FISCALE e/o PARTITA IVA e l'indirizzo dell'amministrazione appaltante.

Nel contenitore inoltre dovrà essere riportato, in relazione all'ipotesi che ricorre e a pena di esclusione di gara:

- a) Nel caso di offerte aventi ad oggetto il solo prezzo dell'acquisizione del bene, **“Gara d'Appalto per la SISTEMAZIONE DELL'AREA RETROSTANTE IL MUNICIPIO E VIABILITA' CONNESSA” – Acquisizione del bene.**
- b) Nel caso di offerte aventi ad oggetto la sola offerta economica per l'appalto integrato, **“Gara d'Appalto per la SISTEMAZIONE DELL'AREA RETROSTANTE IL MUNICIPIO E VIABILITA' CONNESSA” – Appalto integrato.**
- c) Nel caso di offerte aventi ad oggetto il prezzo per l'acquisizione congiunta del bene e l'offerta economica per l'appalto integrato, **“Gara d'Appalto per la SISTEMAZIONE DELL'AREA RETROSTANTE IL MUNICIPIO E VIABILITA' CONNESSA” – Acquisizione del bene congiunta all'appalto integrato.**

**Nell'ipotesi a)** la documentazione richiesta deve essere contenuta in due distinti plichi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, riportanti rispettivamente le seguenti diciture:

- “plico n° 1- Documentazione amministrativa”
- “plico n° 2- offerta economica”

In ogni plico, da inserirsi nell'unico contenitore, sigillato e controfirmato sui lembi, dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente, l'indirizzo dell'Amministrazione appaltante e la dicitura riportata nel contenitore.

**Nell'ipotesi b) e c)** la documentazione richiesta deve essere contenuta in tre distinti plichi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, riportanti rispettivamente le seguenti diciture:

- “plico n° 1- Documentazione amministrativa”
- “plico n° 2- offerta tecnica”
- “plico n° 3- offerta economica”

In ogni plico, da inserirsi nell'unico contenitore, sigillato e controfirmato sui lembi, dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente, l'indirizzo dell'Amministrazione appaltante e la dicitura riportata nel contenitore.

**6) DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE**

- 6.a) Documentazione da presentare in caso di offerte aventi ad oggetto il solo prezzo dell'acquisizione del bene**

Nel caso di offerte avente ad oggetto il solo prezzo di acquisizione del bene, nei due plichi di cui al precedente punto 5.a) dovranno essere contenuti i seguenti documenti:

**6.a.1) “ plico n°1 - Documentazione amministrativa”**

Da prodursi, a pena di esclusione, in solo originale:

➤ **ISTANZA DI AMMISSIONE** all'asta per l'acquisizione del Bene, redatta su carta regolarizzata ai fini dell'imposta di bollo, contenente dichiarazione resa dal titolare, legale rappresentante, procuratore con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000 (utilizzando preferibilmente l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione: **Allegato sub 1**) successivamente verificabile, in cui attesta:

- per le persone fisiche: nome e cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza, recapito dell'offerente;
- per le persone giuridiche: ragione sociale, partita IVA, n. d'iscrizione alla C.C.I.AA. - ufficio registro delle imprese, sede legale.

- 1) che i legali rappresentanti della ditta sono i Signori **(solo per imprese, società e Cooperative)**:  
(nome e cognome) ..... (luogo e data di nascita) ..... (carica)  
(nome e cognome) ..... (luogo e data di nascita) ..... (carica)  
(nome e cognome) ..... (luogo e data di nascita) ..... (carica)
- 2) di non trovarsi nella condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui agli artt. 120 e segg. della L. 689/81, artt. 32 - bis, 32-ter, 32-quater del c.p;
- 3) l'insussistenza di rapporti di controllo determinati ai sensi dell'art. 2359, comma 1, c.c., con altri concorrenti alla medesima gara, che presentino offerte per l'acquisizione dei beni separate o congiunte;
- 4) **(solo per imprese, società e Cooperative)**: di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, cessione di attività o di concordato preventivo ed in qualsiasi situazione equivalente ovvero di non avere in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- 5) **di impegnarsi a versare l'importo offerto entro 45 giorni dalla data di esecutività della determinazione di aggiudicazione definitiva;**
- 6) di garantire il corretto adempimento degli obblighi contrattuali di cui al precedente punto, producendo, prima della stipula del contratto preliminare apposita cauzione bancaria il cui importo deve coprire la differenza tra l'offerta presentata e l'eventuale somma già versata al Comune;
- 7) di essere consapevole e di accettare che, in caso di inottemperanza dei termini per il pagamento delle rate successive alla stipula del contratto preliminare, il Comune ha la facoltà di avvalersi, senza alcun consenso preventivo, oltre che delle somme già versate in conto prezzo, della cauzione a garanzia delle rate stesse  
  
*(si precisa che la cauzione di cui al punto 7) a garanzia delle rate da versare è prestata **esclusivamente tramite fideiussione bancaria** ed è obbligatorio che dalla fideiussione risulti che la stessa abbia validità per almeno 12 mesi dalla data della stipula del contratto preliminare e preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Provinciale, rinunciata ogni eccezione);*
- 8) di impegnarsi ad assumere a proprio carico ogni spesa per la registrazione e trascrizione dell'atto notarile e ogni adempimento conseguente e susseguente, imposte comprese se e ove dovute;
- 9) di aver preso visione del bene e di accettarlo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, in conformità della destinazione urbanistica attuale;
- 10) di accettare integralmente e senza riserva alcuna le condizioni di vendita di cui al presente bando e nello schema di Capitolato Prestazionale;

- 11) di essere consapevole che, qualora dai controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dall'aggiudicazione, con conseguente incameramento della cauzione presentata in sede di gara;
- 12) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

➤ **CAUZIONE PROVVISORIA**, pari al 10% dell'importo minimo a base d'asta, costituita esclusivamente mediante fidejussione bancaria.

La fidejussione di cui sopra dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fidejussione dovrà espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario, la restituzione della cauzione avverrà entro 30 giorni dall'aggiudicazione. Al fine di agevolare la sollecita restituzione della cauzione provvisoria, i concorrenti potranno corredare la stessa di specifica busta già affrancata e indirizzata all'offerente medesimo.

➤ **VERSAMENTO ALL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI**

a pena di esclusione, **copia della ricevuta attestante l'avvenuto versamento all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici**, della contribuzione dovuta ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 commi 65 e 67 della legge 23/12/ 2005, n. 266 e della Deliberazione della predetta Autorità in data 24/01/2008. A tal proposito si precisa che il pagamento di **Euro 20,00** da effettuarsi all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici riferito alla presente gara (**CIG N. 038632122C**) potrà essere effettuato con le seguenti modalità:

- versamento online, collegandosi al Servizio riscossione contributi disponibile in homepage sul sito web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale, tramite carta di credito (Visa o MasterCard), carta postepay, conto BancoPostaOnLine oppure conto BancoPostaImpresaOnLine. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'operatore economico deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal Servizio riscossione contributi e reperibile in qualunque momento mediante la funzionalità di "Archivio dei pagamenti";

- versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta n. 246, 00186 Roma, presso qualsiasi ufficio postale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

**La causale del versamento** deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale del partecipante;
- il CIG che identifica la procedura.

Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al Servizio riscossione contributi disponibile all'indirizzo <http://www.avcp.it>. La Stazione appaltante, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, provvederà al controllo, anche tramite l'accesso al SIMOG, dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

**6.a.2) "plico n° 2 - Offerta Economica"**

Il concorrente dovrà inserire nel plico n. 2, a pena di esclusione, esclusivamente:

dichiarazione resa dal titolare, legale rappresentante, procuratore dell'Impresa/Società/Cooperativa con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000 (utilizzando preferibilmente l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione: **Allegato sub 2**), contenente il prezzo complessivo, in cifre e in lettere, offerto per i beni descritti alle premesse del presente disciplinare.

Il prezzo offerto deve essere in aumento rispetto a quello a base d'asta, di un importo non inferiore a Euro 1.000 o multipli di esso.

In calce alla dichiarazione deve essere apposta la firma leggibile e per esteso del titolare o legale rappresentante dell'impresa/ società/cooperativa.  
L'offerta dovrà essere bollata.

**6.b) Documentazione da presentare in caso di offerte aventi ad oggetto la sola offerta economica per l'appalto integrato**

Nel caso di offerte avente ad oggetto la sola offerta economica per l'appalto integrato, nei tre plichi di cui al punto 5.b) dovranno essere contenuti i seguenti documenti:

**6.b.1) “plico n°1 - Documentazione amministrativa”**

Da prodursi, a pena di esclusione, in solo originale:

- **ISTANZA DI AMMISSIONE** alla gara, redatta su carta regolarizzata ai fini dell'imposta di bollo, contenente gli estremi dell'impresa concorrente - compreso numero di Partita Iva e di iscrizione al Registro delle imprese - le generalità complete del firmatario dell'offerta (titolare, legale rappresentante, procuratore). Detta istanza dovrà altresì contenere dichiarazione resa dal titolare, legale rappresentante, procuratore con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000 (utilizzando preferibilmente l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione: **Allegato sub 3** ), successivamente verificabile, in cui attesta:
- 1) generalità dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici dell'impresa nonché generalità dei soggetti cessati dalla carica nel triennio anteriore alla pubblicazione del bando di gara;
  - 2) che non ricorre nei confronti del concorrente e delle persone fisiche sopra elencate alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento dei lavori pubblici di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
  - 3) l'insussistenza di rapporti di controllo determinati ai sensi dell'art. 2359 comma 1 del Codice Civile, con altre imprese concorrenti alla medesima gara, che presentino offerte separate o congiunte per l'appalto integrato;
  - 4) di aver preso visione di tutti gli elaborati di progetto preliminare, compreso il Capitolato Tecnico Prestazionale;
  - 5) di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali e che possono altresì influire sull'esecuzione dell'opera e, di conseguenza, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, di aver redatto un progetto adeguato, formulato i prezzi nel loro complesso remunerativi e di aver effettuato una verifica della disponibilità in loco della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
  - 6) di aver preso conoscenza e di accettare tutte le clausole del bando e del disciplinare di gara;
  - 7) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza, anche alla luce delle disposizioni di cui all'art. 131 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i; a tal fine dà atto che gli oneri previsti dal progetto per la sicurezza ammontano ad Euro ..... e che gli stessi sono stati calcolati mediante l'utilizzo dei prezzi ricavati dal relativo prezziario regionale senza l'applicazione di alcun ribasso;
  - 8) d'impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
  - 9) di accettare, qualora il Responsabile del Procedimento ne ravvisi la necessità e l'urgenza, di dare inizio alla redazione del progetto esecutivo anche in pendenza della stipulazione del contratto;

- 10) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e d'impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidetto, ivi comprese quelle inerenti l'obbligo d'iscrizione alla Cassa Edile industriale della provincia in cui si svolgono i lavori oppure ad una delle Casse artigiane regionali competenti a livello regionale in rapporto ai contratti collettivi nazionali di lavoro e integrativi territoriali vigenti nel Veneto, anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;
- 11) di essere a conoscenza che il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte dell'ente appaltante per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della dichiarazione di regolarità contributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le Casse Edili di riferimento, e che, qualora siano accertate irregolarità retributive e/o contributive, da parte dell'impresa appaltatrice, la stazione appaltante provvederà al pagamento delle somme dovute, utilizzando gli importi dovuti all'impresa, a titolo di pagamento dei lavori eseguiti, avvalendosi, se necessario, anche della cauzione definitiva;
- 12) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:  
 INPS: sede di \_\_\_\_\_ matricola n. \_\_\_\_\_  
 (nel caso d'iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)  
 INAIL: sede di \_\_\_\_\_ matricola n. \_\_\_\_\_  
 (nel caso d'iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)  
 CASSA EDILE: sede di \_\_\_\_\_ matricola n. \_\_\_\_\_  
 (nel caso d'iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte)  
 e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti;
- 13) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/99) **ovvero** che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15 **ovvero** che l'impresa, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto, successivamente al 18.01.2000, ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L. 68/99 (l'ultima delle alternative che precedono può essere utilizzata non oltre 60 giorni dalla data della seconda assunzione successiva al 18.01.2000);
- 14) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- 15) che il consorzio concorre nell'interesse delle sotto elencate imprese consorziate:

*(da compilare solo da consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili)*

- 16) di avvalersi dei seguenti requisiti necessari per la partecipazione alla gara:
  - attestazione SOA per la categoria **OG3 classifica II<sup>A</sup>**
  - che l'impresa ausiliaria è per la categoria ..... l'impresa ..... con sede in ....., C.F./P.IVA .....
- **ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE RILASCIATA DA SOA REGOLARMENTE AUTORIZZATA**, indicante la data di rilascio, le categorie e le classifiche per le quali l'impresa è qualificata nonché l'identità del/i direttore/i tecnico/i.  
 L'attestazione potrà essere prodotta anche in copia fotostatica sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa accompagnata da copia del documento d'identità del firmatario.
- **CERTIFICAZIONE DI SISTEMA DI QUALITÀ**, le imprese che ne sono in possesso, al fine di usufruire del beneficio di cui al punto 9 del Bando, dovranno presentare copia, dichiarata conforme

all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000, del certificato rilasciato dal soggetto certificatore. La presentazione della copia di tale certificazione non è necessaria se il relativo possesso risulta dall'attestazione SOA.

➤ **PER LE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE D'IMPRESE:**

- Mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata;
- Procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico; è peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.  
In assenza di mandato e procura, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti, **in tal caso si precisa che l'istanza di ammissione di cui al precedente punto deve essere presentata da ciascuna delle Imprese che intendono associarsi.**

➤ **PER I CONSORZI DI CUI ALL'ART. 34, COMMA 1, LETT. e) DEL D.LGS. 163/2006:**

- Atto costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000;
- Delibera dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo.  
In assenza di atto costitutivo dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono consorziarsi, contenente l'impegno a costituire il consorzio, in caso di aggiudicazione, nonché l'individuazione dell'impresa consorziata con funzioni di capogruppo, con l'indicazione dei lavori affidati ai vari componenti del consorzio ai sensi dell' art. 37 comma 8, del D.lgs 163/2006; **in tal caso si precisa che l'istanza di ammissione di cui sopra deve essere presentata da ciascuna delle Imprese che intendono consorziarsi.**

- **DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO**, in cui si attestino i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art.118 del D.lgs. 163/2006: **Allegato sub 4)**. In ogni caso, le opere della categoria prevalente, ai sensi del medesimo articolo 118 comma 2, non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% dell'importo delle stesse.  
In assenza della dichiarazione di cui al presente punto, l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.

- **CAUZIONE PROVVISORIA** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita con le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006. Qualora la garanzia provvisoria sia costituita mediante fideiussione, potrà essere bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. A prescindere dalla forma di costituzione prescelta, la garanzia provvisoria deve essere corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazioni o di uno dei predetti intermediari finanziari a rilasciare la fideiussione costituente la cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. L'ammontare della garanzia provvisoria è ridotto del 50% nei casi previsti dall'art. 75 del D.Lgs. 163/2006.  
La garanzia provvisoria dovrà avere validità per almeno 180 giorni, dalla data di presentazione dell'offerta.  
La garanzia provvisoria dovrà espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957-c.2 del C.C., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Nel caso di offerta sottoscritta da più imprese con la dichiarazione del relativo impegno a costituirsi in associazione temporanea di imprese o in consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett. e) del D. Lgs. 163/2006, qualora l'aggiudicazione della gara intervenga a loro favore, **la cauzione provvisoria deve essere intestata a tutte le imprese del costituendo raggruppamento o consorzio.**

Ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario, la restituzione della garanzia avverrà entro 30 giorni dall'aggiudicazione. Al fine di agevolare la sollecita restituzione della cauzione provvisoria, i concorrenti potranno corredare la stessa di specifica busta già affrancata e indirizzata all'impresa medesima.

➤ **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** con firma non autenticata purché accompagnata da copia fotostatica di valido documento d'identità, con la quale il progettista indicato o associato attesti, (tale dichiarazione va resa soltanto nel caso in cui il concorrente sia in possesso di attestazione di qualificazione di sola costruzione o nel caso in cui si avvalga di professionisti esterni):

1) per i liberi professionisti singoli: cognome e nome, luogo e data di nascita, partita IVA, estremi d'iscrizione all'Albo Professionale, sede e numero di fax dello studio professionale;

per gli studi associati: cognome e nome, luogo e data di nascita di ciascun professionista associato, partita IVA, estremi d'iscrizione ai rispettivi Albi Professionali, sede e numero di fax dello studio associato;

per le società di professionisti e le società d'ingegneria: denominazione della società, forma giuridica, sede legale, numero di fax, partita IVA, nominativo, luogo e data di nascita di tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza, l'iscrizione alla C.C.L.A.A. (o al corrispondente registro commerciale per le società stabilite in altro Stato) ed i relativi estremi;

per i consorzi stabili di società di professionisti o società d'ingegneria:

- denominazione del consorzio, sede legale, numero di fax, partita IVA, nominativo, luogo e data di nascita di tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza, l'iscrizione alla C.C.I.A.A. (o al corrispondente registro commerciale per le società stabilite in altro Stato) ed i relativi estremi;
- denominazione, sede legale e partita IVA di ciascuna società consorziata;
- indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre;

2) che s'intende partecipare alla presente gara come: Concorrente individuato in sede di offerta, ovvero Componente di A.T.I. già costituita **ovvero** Componente di A.T.I. da costituirsi;

3) nominativo, luogo e data di nascita, estremi d'iscrizione al relativo Ordine Professionale del soggetto responsabile della progettazione;

4) per i soggetti mandanti di raggruppamenti temporanei non ancora formalmente costituiti: l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto qualificato capogruppo, con l'indicazione dello stesso;

5) per raggruppamenti temporanei già formalmente costituiti: gli estremi del mandato collettivo speciale con rappresentanza e l'indicazione del soggetto capogruppo;

6) che non ricorre nei confronti del concorrente e delle persone fisiche sopra elencate alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento dei lavori pubblici di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;

7) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/99) **ovvero** che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15 **ovvero** che l'impresa, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto, successivamente al 18.01.2000, ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L. 68/99 (l'ultima delle alternative che precedono può essere utilizzata non oltre 60 giorni dalla data della seconda assunzione successiva al 18.01.2000);

8) di non incorrere nei divieti previsti dall'art. 51 del D.P.R. 554/1999;

- 9) per le società: di essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 53 e 54 del D.P.R. 554/99;
- 10) di aver svolto analoghi servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti alla pubblicazione del bando, pari ad almeno 3 volte l'importo a base di gara;
- 11) di indicare i seguenti nominativi dei professionisti personalmente responsabili con specificazione delle relative qualificazioni professionali ed indicazione della persona incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;

Tale dichiarazione può essere rilasciata anche avvalendosi dell'allegato modulo **Allegato sub. 5)**, da adattare alle circostanze.

- **DICHIARAZIONE** con cui l'Impresa concorrente, in possesso di attestazione SOA per prestazioni di costruzione e progettazione, attesta che la propria struttura tecnica possiede i requisiti d'ordine speciale (economico-finanziario e tecnico-organizzativi) previsti dal Bando e dal disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 66 comma 1, lett. a), b), e) e d) del D.P.R. 554/1999.
- **CERTIFICATO DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI E DEGLI ELABORATI DI PROGETTO**, rilasciato dal competente ufficio tecnico.

Per l'ammissione alla gara e per la formulazione dell'offerta, ogni concorrente è obbligato a prendere visione degli elaborati progettuali e dei luoghi ove si realizzerà l'intervento e di predisporre una dichiarazione con la quale attesta di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate.

Detta dichiarazione deve essere corredata, pena l'esclusione dalla gara, dal certificato: **Allegato sub 6)**, rilasciato dalla Stazione appaltante, attestante che l'impresa ha preso visione degli elaborati progettuali e dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori.

**A tal fine si informa che un funzionario della Stazione appaltante sarà a disposizione delle imprese concorrenti, previo appuntamento telefonico al n. 049/5949922-049/5949945, nei giorni di martedì dalle ore 17,00 alle ore 19,00 e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,30.**

Si precisa che al sopralluogo e alla presa visione della documentazione di progetto saranno ammessi **esclusivamente:**

- **il legale rappresentante dell'impresa, Direttore Tecnico, Socio, muniti di:**
  - **proprio documento di riconoscimento in corso di validità;**
  - **copia attestazione SOA;**
- **un delegato (Dipendente dell'impresa, Procuratore Speciale, ecc.) munito di:**
  - **proprio documento di riconoscimento in corso di validità;**
  - **delega del legale rappresentante o procura;**
  - **copia attestazione SOA;**
  - **copia documento di riconoscimento del legale rappresentante in corso di validità;**

Nel caso di associazione temporanea di imprese/consorzio non ancora costituiti, il soggetto incaricato dovrà essere munito di apposita delega sottoscritta da tutti i soggetti che intendono raggrupparsi.

Il disciplinare di gara, lo schema di contratto preliminare, il capitolato prestazionale e il progetto preliminare, sono visionabili previo appuntamento telefonico presso **la sede municipale sita in Piazza Umberto I° n. 1, - Ufficio Tecnico- Settore LL.PP. e Ambiente** nei giorni:

- **di martedì dalle ore 17,00 alle ore 19,00**
- **e/o di giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,30**

Gli elaborati sono inoltre reperibili su supporto informatico-CD-Rom, presso l'ufficio di cui sopra, previo versamento della cifra di **20,00 €.**, quale costo di riproduzione e da effettuarsi presso l' Ufficio Economato del Comune.

Il bando di gara, il presente disciplinare e relativi allegati di gara saranno altresì disponibili sul sito Internet del Comune di Fontaniva al seguente indirizzo:  
[www.comune.fontaniva.pd.it](http://www.comune.fontaniva.pd.it)

Si precisa che nel caso di partecipazione di uno dei soggetti di cui all'art. 34 comma 1, lett. d), e), f) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., non ancora formalmente costituiti, tutti i documenti di cui sopra dovranno essere sottoscritti dai legali rappresentanti di ciascuna delle imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e dal legale rappresentante dell'Impresa capogruppo nel caso di A.T.I./Consorzi già costituiti.

➤ **VERSAMENTO ALL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI**

a pena di esclusione, **copia della ricevuta attestante l'avvenuto versamento all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici**, della contribuzione dovuta ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 commi 65 e 67 della legge 23/12/ 2005, n. 266 e della Deliberazione della predetta Autorità in data 24/01/2008. A tal proposito si precisa che il pagamento di **Euro 20,00** da effettuarsi all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici riferito alla presente gara (**CIG N. 038632122C**) potrà essere effettuato con le seguenti modalità:

- versamento online, collegandosi al Servizio riscossione contributi disponibile in homepage sul sito web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale, tramite carta di credito (Visa o MasterCard), carta postepay, conto BancoPostaOnLine oppure conto BancoPostaImpresaOnLine. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'operatore economico deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal Servizio riscossione contributi e reperibile in qualunque momento mediante la funzionalità di "Archivio dei pagamenti";

- versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBB." Via di Ripetta n. 246, 00186 Roma, presso qualsiasi ufficio postale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

**La causale del versamento** deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale del partecipante;
- il CIG che identifica la procedura.

Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al Servizio riscossione contributi disponibile all'indirizzo <http://www.avcp.it>. La Stazione appaltante, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, provvederà al controllo, anche tramite l'accesso al SIMOG, dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

**6.b.2) "Plico n° 2 - Offerta Tecnica"**

Il concorrente dovrà inserire nel "plico n. 2 - Offerta tecnica", esclusivamente:

➤ **PROGETTO DEFINITIVO**

L'impresa dovrà presentare una proposta progettuale che ponga in evidenza le possibili soluzioni migliorative da apportare al progetto preliminare approvato, con particolare riferimento ai materiali da impiegare.

La proposta progettuale dovrà contenere:

1. relazione generale;
2. relazione di cui all'art 166, comma 1 del D.Lgs. 163/2006;
3. relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
4. rilievi planovolumetrici;

5. elaborati grafici;
6. censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
7. elenco prezzi unitari;
8. computo metrico estimativo;
9. quadro economico;
10. tabella riportante i gruppi di lavorazioni omogenee e le corrispondenti percentuali (vedi art.5 del Capitolato Tecnico Prestazionale);
11. quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone il lavoro;
12. cronoprogramma;
13. linee guida per la stima degli oneri per la sicurezza del cantiere.

Il concorrente dovrà presentare i suddetti elaborati tecnici descrittivi con indicati tutti gli elementi necessari a illustrare e a giustificare la proposta e comunque rispettare quanto previsto dall'art 25 D.P.R. 554/99.

#### ➤ **ORGANIZZAZIONE E DOTAZIONE IMPIANTISTICA DEL CANTIERE**

Elaborati riportante una descrizione dell'organizzazione e della dotazione impiantistica di cantiere. In tali elaborati il concorrente dovrà indicare dettagliatamente con quali modalità e con quale organigramma renderà operativo il cantiere. Dovrà inoltre illustrare le procedure che verranno attivate per garantire il controllo di qualità dell'intero processo, dall'approvvigionamento al collaudo. L'offerente dovrà indicare la forza lavoro ed inoltre tipologie di mezzi ed attrezzature da impiegare nell'esecuzione dei lavori.

#### ➤ **RIDUZIONE TEMPO UTILE**

Eventuale busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura contenente:  
(eventuale) Dichiarazione, avente ad oggetto l'indicazione della Riduzione del tempo utile di esecuzione lavori che deve essere espresso in giorni naturali e consecutivi e determinato con riferimento all'indicazione del progetto preliminare. La dichiarazione dovrà in particolare riportare il tempo utile formulato in riduzione rispetto al tempo massimo di 180 giorni (indicato nell'art. 19 del capitolato tecnico prestazionale).

Le proposte "tecniche" di cui ai precedenti punti, devono essere sottoscritte dal legale rappresentante dell'Impresa concorrente, dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo nel caso di A.T.I./consorzio già costituiti e dai legali rappresentanti di ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi nel caso di A.T.I./consorzio da costituirsi.

### **6.b.3) "Plico n° 3 -Offerta Economica"**

Il concorrente, a pena di esclusione, dovrà inserire nel plico **n. 3 "Offerta economica"**, esclusivamente:

#### ➤ **DICHIARAZIONE**, bollata secondo le vigenti disposizioni di legge, e resa :

- dal legale rappresentante dell'Impresa concorrente;
- dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo nel caso di A.T.I./consorzio già costituiti;
- dai legali rappresentanti di ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi nel caso di A.T.I./consorzio da costituirsi;

con sottoscrizione non autenticata, ma con allegate copie fotostatiche di un documento d'identità dei sottoscrittori, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000 (utilizzando preferibilmente l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione **Allegato sub 7)** contenente il prezzo complessivo offerto per i lavori unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il

prezzo complessivo offerto ed il ribasso devono essere indicati in cifre ed in lettere. Il prezzo complessivo offerto non potrà essere pari o superiore all'importo posto a base di gara. Il prezzo complessivo ed il relativo ribasso devono essere quelli risultanti dal riepilogo della **“lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera”** di cui al successivo punto. Si precisa che in caso di discordanza tra la “Dichiarazione” e la “Lista” prevarrà il ribasso espresso in lettere indicato nella “Dichiarazione”.

**Come previsto dall'articolo 53 comma 2 lettera c del D.Lgs. 163/2006 l'offerta relativa al prezzo, dovrà indicare distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione definitiva, per la progettazione esecutiva e per l' esecuzione dei lavori.**

#### ➤ **LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA**

Tale modulo deve essere completato nella quinta colonna con i prezzi unitari offerti in cifre da riportare nella sesta colonna in lettere e nella settima colonna con i prodotti dei quantitativi risultanti dalla quarta colonna per i prezzi unitari indicati nella quinta e sesta.

Si precisa che:

- la “lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera” ha effetto ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- il concorrente deve controllare le voci riportate nella lista suddetta attraverso l'esame degli elaborati progettuali (compreso il computo estimativo); in esito a tale verifica, deve integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed inserire voci e relative quantità che ritiene mancanti, **compreso le eventuali soluzioni migliorative indicate nell'Offerta tecnica**, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale del progetto preliminare, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire;
- nel riepilogo, deve essere riportato il prezzo complessivo offerto unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo complessivo offerto ed il ribasso devono essere indicati in cifre ed in lettere; in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere. Il prezzo complessivo offerto non potrà essere pari o superiore all'importo posto a base di gara.

In caso di discordanza dei prezzi unitari offerti prevale il prezzo indicato in lettere.

Tutti i prezzi offerti devono essere espressi in Euro, al netto dell'I.V.A., dei costi relativi alla sicurezza e di quelli relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, non soggetti a ribasso d'asta.

Il modulo va compilato senza osservazioni, restrizioni e condizioni di sorta; eventuali correzioni devono essere espressamente confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

Il modulo deve essere sottoscritto in ogni pagina:

- dal legale rappresentante dell'Impresa concorrente;
- dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo nel caso di A.T.I./consorzio già costituiti;
- dai legali rappresentanti di ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi nel caso di A.T.I. / consorzio da costituirsi;

➤ **DICHIARAZIONE** sottoscritta dal medesimo soggetto che ha sottoscritto la precedente dichiarazione ed il precedente modulo denominato “lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera”, di presa d'atto che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, compreso le eventuali soluzioni migliorative indicate nell'“Offerta tecnica”, resta fisso ed invariabile. Tale dichiarazione è già compresa nell' **Allegato sub 7)**.

#### ➤ **OFFERTA ECONOMICA: GIUSTIFICATIVI OPERA**

Per quanto attiene alla predisposizione delle giustificazioni delle voci di offerta più significative non inferiori al 75% dell'importo posto a base di gara, dette giustificazioni debbono essere inserite in una

busta denominata **“Offerta economica: giustificativi”, da chiudere e sigillare sui lembi di chiusura**, che verrà aperta nel caso in cui l'offerta risultasse anormalmente bassa. La busta in questione deve essere inserita nella busta contraddistinta dalla dicitura **plico n° 3 – “Offerta economica”**.

Le predette giustificazioni dei prezzi offerti relative alle voci rappresentate nell'elaborato **“Giustificativi 75% costi delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera”**, sottoscritto dal medesimo soggetto offerente, dovranno essere redatte secondo le seguenti modalità:

- presentazione delle analisi dei prezzi (incidenza della mano d'opera, costo dei materiali, costo dei noli, eventuali altri costi, spese generali ed utile dell'Impresa), delle singole voci di cui al suddetto elaborato;
- presentazione di giustificazioni e/o motivazioni riguardo al minor prezzo offerto derivanti da particolari agevolazioni, modalità esecutive, organizzazione di cantiere, situazioni favorevoli di approvvigionamento di materiali, o qualsivoglia altra situazione che la ditta intenda utile indicare;
- presentazione di opportune garanzie circa la corrispondenza di quanto dichiarato alla effettiva realizzazione e contemporaneità tra l'appalto e la facilitazione e/o agevolazione indicata (quali ad esempio: contratti in essere, impegni sottoscritti, cantieri in atto).

**6.c) Documentazione da presentare in caso di offerte aventi ad oggetto il prezzo di acquisizione del “Bene” congiuntamente all’offerta economica per l’appalto integrato**

Nel caso di offerte avente ad oggetto la offerta economica avente ad oggetto il prezzo di acquisizione dei beni congiuntamente all’offerta economica per l’appalto integrato, nei tre plichi di cui al punto 5.c) dovranno essere contenuti i seguenti documenti:

**6.c.1) “plico n°1 - Documentazione amministrativa”**

Da prodursi, a pena di esclusione, in solo originale:

➤ **ISTANZA DI AMMISSIONE** alla gara, redatta su carta regolarizzata ai fini dell'imposta di bollo, contenente gli estremi dell'impresa concorrente - compreso numero di Partita Iva e di iscrizione al Registro delle imprese - le generalità complete del firmatario dell'offerta (titolare, legale rappresentante, procuratore). Detta istanza dovrà altresì contenere dichiarazione resa dal titolare, legale rappresentante, procuratore con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000 (utilizzando preferibilmente l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione **Allegato sub 8** ), successivamente verificabile, in cui attesta:

- 1) generalità dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici dell'impresa nonché generalità dei soggetti cessati dalla carica nel triennio anteriore alla pubblicazione del bando di gara;
- 2) che non ricorre nei confronti del concorrente e delle persone fisiche sopra elencate alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento dei lavori pubblici di cui all'art. 38 del D.Lgs.163/2006;
- 3) l'insussistenza di rapporti di controllo determinati ai sensi dell'art. 2359 comma 1 del Codice Civile, con altre imprese concorrenti alla medesima gara;
- 4) di aver preso visione di tutti gli elaborati del progetto preliminare e del Capitolato Tecnico Prestazionale;
- 5) di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali e che possono altresì influire sull'esecuzione dell'opera e, di conseguenza, di

aver giudicato i lavori stessi realizzabili, di aver redatto un progetto adeguato, formulato i prezzi nel loro complesso remunerativi e di aver effettuato una verifica della disponibilità in loco della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;

- 6) di aver preso conoscenza e di accettare tutte le clausole del bando e del disciplinare di gara;
- 7) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza, anche alla luce delle disposizioni di cui all'art. 131 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i; a tal fine dà atto che gli oneri previsti dal progetto per la sicurezza ammontano ad Euro ..... e che gli stessi sono stati calcolati mediante l'utilizzo dei prezzi ricavati dal relativo prezzario regionale senza l'applicazione di alcun ribasso;
- 8) d'impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- 9) di accettare, qualora il Responsabile del Procedimento ne ravvisi la necessità e l'urgenza, di dare inizio alla redazione del progetto esecutivo anche in pendenza della stipulazione del contratto;
- 10) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e d'impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette, ivi comprese quelle inerenti l'obbligo d'iscrizione alla Cassa Edile industriale della provincia in cui si svolgono i lavori oppure ad una delle Casse artigiane regionali competenti a livello regionale in rapporto ai contratti collettivi nazionali di lavoro e integrativi territoriali vigenti nel Veneto, anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti;
- 11) di essere a conoscenza che il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte dell'ente appaltante per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della dichiarazione di regolarità contributiva, rilasciata dagli enti competenti, ivi comprese le Casse Edili di riferimento, e che, qualora siano accertate irregolarità retributive e/o contributive, da parte dell'impresa appaltatrice, la stazione appaltante provvederà al pagamento delle somme dovute, utilizzando gli importi dovuti all'impresa, a titolo di pagamento dei lavori eseguiti, avvalendosi, se necessario, anche della cauzione definitiva;
- 12) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:  
INPS: sede di \_\_\_\_\_ matricola n. \_\_\_\_\_  
(nel caso d'iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)  
INAIL: sede di \_\_\_\_\_ matricola n. \_\_\_\_\_  
(nel caso d'iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)  
CASSA EDILE: sede di \_\_\_\_\_ matricola n. \_\_\_\_\_  
(nel caso d'iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte)  
e che l'impresa stessa è in regola con i versamenti ai predetti enti;
- 13) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/99) **ovvero** che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15 **ovvero** che l'impresa, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto, successivamente al 18.01.2000, ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L. 68/99 (l'ultima delle alternative che precedono può essere utilizzata non oltre 60 giorni dalla data della seconda assunzione successiva al 18.01.2000);
- 14) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- 15) che il consorzio concorre nell'interesse delle sotto elencate imprese consorziate:

.....  
(da compilare solo da consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili)

- 16) di non trovarsi nella condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui agli art. 120 e segg. della L. 689/81, art. 32 - bis, 32-ter, 32-quater del c.p.;
- 17) l'insussistenza di rapporti di controllo determinati ai sensi dell'art. 2359, comma 1, con altri concorrenti alla medesima gara, che presentino offerte per l'acquisizione dei beni separate o congiunte;
- 18) **(solo per imprese, società e Cooperative):** di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, cessione di attività o di concordato preventivo ed in qualsiasi situazione equivalente ovvero di non avere in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- 19) di impegnarsi:
  - a versare, l'importo offerto, entro 45 giorni dalla data di esecutività della determina di aggiudicazione definitiva, come previsto dal contratto preliminare con l'esclusione della sola quota di pari importo offerta per l'esecuzione dei lavori;
  - di accettare che la corresponsione della parte restante del prezzo, sarà dilazionata in rate che saranno scomutate dall'Amministrazione Comunale, mediante detrazione, da effettuarsi nei rispettivi certificati di pagamento per lavori, al maturare dei corrispondenti stati di avanzamento secondo le modalità previste nel Capitolato prestazionale d'Appalto;
  - a tali rate non si applicherà il tasso legale d'interesse in vigore;
- 20) di garantire il corretto adempimento degli obblighi contrattuali di cui al precedente punto, producendo, prima della stipula del contratto preliminare apposita cauzione bancaria il cui importo deve coprire la differenza tra l'offerta presentata e l'eventuale somma già versata al Comune;
- 21) di essere consapevole e di accettare che, in caso di inottemperanza imputabile all'acquirente del bene immobile, il Comune ha la facoltà di avvalersi, senza alcun consenso preventivo, della cauzione provvisoria  
*(si precisa che la cauzione di cui ai punti successivi a garanzia delle rate da versare è prestata **esclusivamente tramite fideiussione bancaria** ed è obbligatorio che dalla fideiussione risulti che la stessa abbia validità per almeno 12 mesi dalla data della stipula del contratto preliminare e preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Provinciale, rinunciata ogni eccezione);*
- 22) di impegnarsi ad assumere a proprio carico ogni spesa per la registrazione e trascrizione del contratto preliminare, per la rogitazione dell'atto e ogni adempimento conseguente e susseguente, imposte comprese se e ove dovute;
- 23) di aver preso visione dei beni e di accettarli nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, in conformità della destinazione urbanistica attuale;
- 24) di accettare integralmente e senza riserva alcuna le condizioni di vendita di cui al presente bando ed allo schema di Contratto Preliminare allegato;
- 25) di essere consapevole che, qualora dai controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dall'aggiudicazione, con conseguente incameramento della cauzione presentata in sede di gara;
- 26) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 (centottanta) giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
- 27) di avvalersi dei seguenti requisiti necessari per la partecipazione alla gara:
  - attestazione SOA per la categoria **OG3 classifica II<sup>A</sup>**
  - che l'impresa ausiliaria è per la categoria ..... l'impresa ..... con sede in ....., C.F./P.IVA .....
- **ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE RILASCIATA DA SOA REGOLARMENTE AUTORIZZATA**, indicante la data di rilascio, le categorie e le classifiche per le quali l'impresa è qualificata nonché l'identità del/i direttore/i tecnico/i.

L'attestazione potrà essere prodotta anche in copia fotostatica sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa accompagnata da copia del documento d'identità del firmatario.

- **CERTIFICAZIONE DI SISTEMA DI QUALITÀ**, le imprese che ne sono in possesso, al fine di usufruire del beneficio di cui al punto 9 del Bando, dovranno presentare copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000, del certificato rilasciato dal soggetto certificatore. La presentazione della copia di tale certificazione non è necessaria se il relativo possesso risulta dall'attestazione SOA.

- **PER LE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE D'IMPRESE:**

- Mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata;
- Procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico; è peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

In assenza di mandato e procura, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti, **in tal caso si precisa che l'istanza di ammissione di cui al precedente punto deve essere presentata da ciascuna delle Imprese che intendono associarsi.**

- **PER I CONSORZI DI CUI ALL'ART.34, COMMA 1, LETT. e) DEL D.LGS. 163/2006:**

- Atto costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000;
- Delibera dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo.

In assenza di atto costitutivo dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono consorziarsi, contenente l'impegno a costituire il consorzio, in caso di aggiudicazione, nonché l'individuazione dell'impresa consorziata con funzioni di capogruppo, **in tal caso si precisa che l'istanza di ammissione di cui al precedente punto deve essere presentata da ciascuna delle Imprese che intendono consorziarsi.**

- **DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO** in cui si attestino i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art. 34 della L. 109/94 e s.m.i: **Allegato sub 4)**. In ogni caso, le opere della categoria prevalente, ai sensi dell'art. 38 della L.R. 27/2003, non possono essere subappaltate in misura superiore al 50% dell'importo delle stesse.

In assenza della dichiarazione di cui al presente punto, l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.

- **CAUZIONE PROVVISORIA (per i lavori)** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita con le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs. 163/2006. Qualora la garanzia provvisoria sia costituita mediante fideiussione, potrà essere bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. A prescindere dalla forma di costituzione prescelta, la garanzia provvisoria deve essere corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazioni o di uno dei predetti intermediari finanziari a rilasciare la fideiussione costituente la cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. L'ammontare della garanzia provvisoria è ridotto del 50% nei casi previsti dall'art. 75 del D.Lgs. 163/2006.

La garanzia provvisoria dovrà avere validità per almeno 180 giorni, dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia provvisoria dovrà espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957-c.2 del C.C., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Nel caso di offerta sottoscritta da più imprese con la dichiarazione del relativo impegno a costituirsi in associazione temporanea di imprese o in consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett. e) del D. Lgs. 163/2006, qualora l'aggiudicazione della gara intervenga a loro favore, **la cauzione provvisoria deve essere intestata a tutte le imprese del costituendo raggruppamento o consorzio.**

Ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario, la restituzione della garanzia avverrà entro 30 giorni dall'aggiudicazione. Al fine di agevolare la sollecita restituzione della cauzione provvisoria, i concorrenti potranno corredare la stessa di specifica busta già affrancata e indirizzata all'impresa medesima.

- **CAUZIONE PROVVISORIA (per l'acquisizione dei beni)** pari al 10% dell'importo minimo a base d'asta costituita esclusivamente mediante fidejussione bancaria. La cauzione provvisoria deve essere corredata dall'impegno dell'istituto bancario a rilasciare la fidejussione costituente la cauzione definitiva per l'importo determinato pari alla differenza tra il prezzo offerto, detratto della somma (10 %) da versare a titolo di caparra, e l'importo dei lavori da eseguire.

La fidejussione di cui sopra dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fidejussione dovrà espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario, la restituzione della cauzione avverrà entro 30 giorni dall'aggiudicazione. Al fine di agevolare la sollecita restituzione della cauzione, i concorrenti potranno corredare la stessa di specifica busta già affrancata e indirizzata all'offerente medesimo;

- **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** con firma non autenticata purché accompagnata da copia fotostatica di valido documento d'identità, con la quale il progettista indicato o associato attesti, (tale dichiarazione va resa soltanto nel caso in cui il concorrente sia in possesso di attestazione di qualificazione di sola costruzione o nel caso in cui si avvalga di professionisti esterni):

- 2) per i liberi professionisti singoli: cognome e nome, luogo e data di nascita, partita IVA, estremi d'iscrizione all'Albo Professionale, sede e numero di fax dello studio professionale;

per gli studi associati: cognome e nome, luogo e data di nascita di ciascun professionista associato, partita IVA, estremi d'iscrizione ai rispettivi Albi Professionali, sede e numero di fax dello studio associato;

per le società di professionisti e le società d'ingegneria: denominazione della società, forma giuridica, sede legale, numero di fax, partita IVA, nominativo, luogo e data di nascita di tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza, l'iscrizione alla C.C.LA.A. (o al corrispondente registro commerciale per le società stabilite in altro Stato) ed i relativi estremi;

per i consorzi stabili di società di professionisti o società d'ingegneria:

- denominazione del consorzio, sede legale, numero di fax, partita IVA, nominativo, luogo e data di nascita di tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza, l'iscrizione alla C.C.I.A.A. (o al corrispondente registro commerciale per le società stabilite in altro Stato) ed i relativi estremi;
- denominazione, sede legale e partita IVA di ciascuna società consorziata;
- indicazione dei consorziati per i quali il consorzio concorre;

che s'intende partecipare alla presente gara come: Concorrente individuato in sede di offerta, ovvero Componente di A.T.I. già costituita **ovvero** Componente di A.T.I. da costituirsi;

- 3) nominativo, luogo e data di nascita, estremi d'iscrizione al relativo Ordine Professionale del soggetto responsabile della progettazione;

- 4) per i soggetti mandanti di raggruppamenti temporanei non ancora formalmente costituiti: l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al soggetto qualificato capogruppo, con l'indicazione dello stesso;
- 5) per raggruppamenti temporanei già formalmente costituiti: gli estremi del mandato collettivo speciale con rappresentanza e l'indicazione del soggetto capogruppo;
- 6) che non ricorre nei confronti del concorrente e delle persone fisiche sopra elencate alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento dei lavori pubblici di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- 7) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/99) **ovvero** che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15 **ovvero** che l'impresa, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto, successivamente al 18.01.2000, ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L. 68/99 (l'ultima delle alternative che precedono può essere utilizzata non oltre 60 giorni dalla data della seconda assunzione successiva al 18.01.2000);
- 8) di non incorrere nei divieti previsti dall'art. 51 del D.P.R. 554/1999;
- 9) per le società: di essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 53 e 54 del D.P.R. 554/99;
- 10) di aver svolto analoghi servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti alla pubblicazione del bando, pari ad almeno 3 volte l'importo a base di gara;
- 11) di indicare i seguenti nominativi dei professionisti personalmente responsabili con specificazione delle relative qualificazioni professionali ed indicazione della persona incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;

Tale dichiarazione può essere rilasciata anche avvalendosi dell'allegato modulo **Allegato sub. 5)**, da adattare alle circostanze.

- **DICHIARAZIONE** con cui l'Impresa concorrente, in possesso di attestazione SOA per prestazioni di costruzione e progettazione, attesta che la propria struttura tecnica possiede i requisiti d'ordine speciale (economico-finanziario e tecnico-organizzativi) previsti dal Bando e dal disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 66 comma 1, lett. a), b), e) e d) del D.P.R. 554/1999.
- **CERTIFICATO DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI E DEGLI ELABORATI DI PROGETTO**, rilasciato dal competente ufficio tecnico.

Per l'ammissione alla gara e per la formulazione dell'offerta, ogni concorrente è obbligato a prendere visione degli elaborati progettuali e dei luoghi ove si realizzerà l'intervento e di predisporre una dichiarazione con la quale attesta di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate.

Detta dichiarazione deve essere corredata, pena l'esclusione dalla gara, dal certificato: **Allegato sub 6)**, rilasciato dalla Stazione appaltante, attestante che l'impresa ha preso visione degli elaborati progettuali e dello stato dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori.

A tal fine si informa che un funzionario della Stazione appaltante sarà a disposizione delle imprese concorrenti, previo appuntamento telefonico al n. 049/5949922-049/5949924, nei giorni di martedì dalle ore 17,00 alle ore 19,00 e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,30.

Si precisa che al sopralluogo e alla presa visione della documentazione di progetto saranno ammessi esclusivamente:

- **il legale rappresentante dell'impresa, Direttore Tecnico, Socio, muniti di:**
  - proprio documento di riconoscimento in corso di validità;
  - copia attestazione SOA;
- **un delegato (Dipendente dell'impresa, Procuratore Speciale, ecc.) munito di:**
  - proprio documento di riconoscimento in corso di validità;
  - delega del legale rappresentante o procura;
  - copia attestazione SOA;
  - copia documento di riconoscimento del legale rappresentante in corso di validità;

Nel caso di associazione temporanea di imprese/consorzio non ancora costituiti, il soggetto incaricato dovrà essere munito di apposita delega sottoscritta da tutti i soggetti che intendono raggrupparsi.

Il disciplinare di gara, lo schema di contratto preliminare, il capitolato prestazionale e il progetto preliminare, sono visionabili previo appuntamento telefonico presso **la sede municipale sita in Piazza Umberto I° n. 1, - Ufficio Tecnico- Settore LL.PP. e Ambiente** nei giorni:

- di **martedì** dalle ore **17,00** alle ore **19,00**
- e/o di **giovedì** dalle ore **10,00** alle ore **12,30**

Gli elaborati sono inoltre reperibili su supporto informatico presso l'ufficio di cui sopra. L'impresa dovrà essere dotata del relativo supporto informatico.

Il bando di gara, il presente disciplinare e relativi allegati di gara saranno altresì disponibili sul sito Internet del Comune di Fontaniva al seguente indirizzo:

[www.comune.fontaniva.pd.it](http://www.comune.fontaniva.pd.it)

Si precisa che nel caso di partecipazione di uno dei soggetti di cui all'art. 34 comma 1, lett. d), e), f) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., non ancora formalmente costituiti, tutti i documenti di cui sopra dovranno essere sottoscritti dai legali rappresentanti di ciascuna delle imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e dal legale rappresentante dell'Impresa capogruppo nel caso di A.T.I./Consorzi già costituiti.

➤ **VERSAMENTO ALL'AUTORITA' PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI**

a pena di esclusione, **copia della ricevuta attestante l'avvenuto versamento all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici**, della contribuzione dovuta ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 commi 65 e 67 della legge 23/12/ 2005, n. 266 e della Deliberazione della predetta Autorità in data 24/01/2008. A tal proposito si precisa che il pagamento di **Euro 20,00** da effettuarsi all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici riferito alla presente gara (**CIG N. 038632122C**) potrà essere effettuato con le seguenti modalità:

- versamento online, collegandosi al Servizio riscossione contributi disponibile in homepage sul sito web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale, tramite carta di credito (Visa o MasterCard), carta postepay, conto BancoPostaOnLine oppure conto BancoPostaImpresaOnLine. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'operatore economico deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal Servizio riscossione contributi e reperibile in qualunque momento mediante la funzionalità di "Archivio dei pagamenti";

- versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBB." Via di Ripetta n. 246, 00186 Roma, presso qualsiasi ufficio postale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

**La causale del versamento** deve riportare esclusivamente:

-il codice fiscale del partecipante;

- il CIG che identifica la procedura.

Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al Servizio riscossione contributi disponibile all'indirizzo <http://www.avcp.it>. La Stazione appaltante, ai fini dell'esclusione dalla gara del partecipante, provvederà al controllo, anche tramite l'accesso al SIMOG, dell'avvenuto pagamento, dell'esattezza dell'importo e della rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta del versamento con quello assegnato alla procedura in corso.

#### **6.c.2) “Plico n° 2 - Offerta Tecnica”**

Il concorrente dovrà inserire nel “plico n. 2 - Offerta tecnica” esclusivamente:

##### **➤ PROGETTO DEFINITIVO**

L'impresa dovrà presentare una proposta progettuale che ponga in evidenza le possibili soluzioni migliorative da apportare al progetto preliminare approvato, con particolare riferimento ai materiali da impiegare.

La proposta progettuale dovrà contenere:

1. relazione generale;
2. relazione di cui all'art 166, comma 1 del D.Lgs. 163/2006;
3. relazioni tecniche e relazioni specialistiche;
4. rilievi planovolumetrici;
5. elaborati grafici;
6. censimento e progetto di risoluzione delle interferenze;
7. elenco prezzi unitari;
8. computo metrico estimativo;
9. quadro economico;
10. tabella riportante i gruppi di lavorazioni omogenee e le corrispondenti percentuali (vedi art.5 del Capitolato Tecnico Prestazionale);
11. quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone il lavoro;
12. cronoprogramma;
13. linee guida per la stima degli oneri per la sicurezza del cantiere.

Il concorrente dovrà presentare i suddetti elaborati tecnici descrittivi con indicati tutti gli elementi necessari a illustrare e a giustificare la proposta e comunque rispettare quanto previsto dall'art 25 D.P.R. 554/99.

##### **➤ ORGANIZZAZIONE E DOTAZIONE IMPIANTISTICA DEL CANTIERE**

Elaborati riportante una descrizione dell'organizzazione e della dotazione impiantistica di cantiere. In tali elaborati il concorrente dovrà indicare dettagliatamente con quali modalità e con quale organigramma renderà operativo il cantiere. Dovrà inoltre illustrare le procedure che verranno attivate per garantire il controllo di qualità dell'intero processo, dall'approvvigionamento al collaudo. L'offerente dovrà indicare la forza lavoro ed inoltre tipologie di mezzi ed attrezzature da impiegare nell'esecuzione dei lavori.

##### **➤ RIDUZIONE TEMPO UTILE**

Eventuale busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura contenente:

(eventuale) Dichiarazione, avente ad oggetto l'indicazione della Riduzione del tempo utile di esecuzione lavori che deve essere espresso in giorni naturali e consecutivi e determinato con riferimento all'indicazione del progetto preliminare. La dichiarazione dovrà in particolare riportare il tempo utile formulato in riduzione rispetto al tempo massimo di 180 giorni (indicato nell'art. 19 del capitolato tecnico prestazionale).

Le proposte "tecniche" di cui ai precedenti punti, devono essere sottoscritte dal legale rappresentante dell'Impresa concorrente, dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo nel caso di A.T.I./consorzio già costituiti e dai legali rappresentanti di ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi nel caso di A.T.I./consorzio da costituirsi.

### **6.c.3) Plico n° 3 – "Offerta Economica"**

Il concorrente, a pena di esclusione, dovrà inserire nel **"plico n. 3 Offerta economica"**, esclusivamente:

- **DICHIARAZIONE**, bollata secondo le vigenti disposizioni di legge, e resa :
- dal legale rappresentante dell'Impresa concorrente;
  - dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo nel caso di A.T.I./consorzio già costituiti;
  - dai legali rappresentanti di ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi nel caso di A.T.I./consorzio da costituirsi;
- con sottoscrizione non autenticata , ma con allegate copie fotostatiche di un documento d'identità dei sottoscrittori, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000 (utilizzando preferibilmente l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione **Allegato sub 9)** ) contenente:
- il prezzo offerto per il bene descritto nelle premesse del presente disciplinare, lo stesso deve essere in aumento rispetto a quello a base d'asta, di un importo non inferiore a Euro 1000 o multipli di esso;
  - il prezzo complessivo offerto per i lavori unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo complessivo offerto ed il ribasso devono essere indicati in cifre ed in lettere. Il prezzo complessivo offerto non potrà essere pari o superiore all'importo posto a base di gara. Il prezzo complessivo ed il relativo ribasso devono essere quelli risultanti dal riepilogo della **"lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera"** di cui al successivo punto. Si precisa che in caso di discordanza tra la "Dichiarazione" e la "Lista" prevarrà il ribasso espresso il lettere indicato nella "Dichiarazione".

**Come previsto dall'articolo 53 comma 2 lettera c del D.Lgs. 163/2006 l'offerta relativa al prezzo, dovrà indicare distintamente il corrispettivo richiesto per la progettazione definitiva, per la progettazione esecutiva e per l' esecuzione dei lavori.**

La complessiva offerta economica del concorrente, in cifre ed in lettere, data dalla differenza tra il corrispettivo d'appalto richiesto (corrispondente al ribasso percentuale offerto sull'importo dell'appalto a base d'asta) e il prezzo di acquisizione del Bene offerto.

### **➤ LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA**

Tale modulo deve essere completato nella quinta colonna con i prezzi unitari offerti in cifre da riportare nella sesta colonna in lettere e nella settima colonna con i prodotti dei quantitativi risultanti dalla quarta colonna per i prezzi unitari indicati nella quinta e sesta.

Si precisa che:

- la "lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera ha effetto ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- il concorrente deve controllare le voci riportate nella lista suddetta attraverso l'esame degli elaborati progettuali (compreso il computo metrico estimativo); in esito a tale verifica, deve integrare o ridurre le

quantità che valuta carenti o eccessive ed inserire voci e relative quantità che ritiene mancanti, **compreso le eventuali soluzioni migliorative indicate nell'Offerta tecnica**, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale del progetto preliminare, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire;

- nel riepilogo, deve essere riportato il prezzo complessivo offerto unitamente al conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo complessivo offerto ed il ribasso devono essere indicati in cifre ed in lettere; in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere. Il prezzo complessivo offerto non potrà essere pari o superiore all'importo posto a base di gara.

In caso di discordanza dei prezzi unitari offerti prevale il prezzo indicato in lettere.

Tutti i prezzi offerti devono essere espressi in Euro, al netto dell'I.V.A., dei costi relativi alla sicurezza e di quelli relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, non soggetti a ribasso d'asta.

Il modulo va compilato senza osservazioni, restrizioni e condizioni di sorta; eventuali correzioni devono essere espressamente confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

Il modulo deve essere sottoscritto in ogni pagina:

- dal legale rappresentante dell'Impresa concorrente;
- dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo nel caso di A.T.I./consorzio già costituiti;
- dai legali rappresentanti di ciascuna delle imprese che intendono raggrupparsi nel caso di A.T.I. / consorzio da costituirsi;

➤ **DICHIARAZIONE** sottoscritta dal medesimo soggetto che ha sottoscritto la precedente dichiarazione ed il precedente modulo denominato "lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera", di presa d'atto che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppure determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, compreso le eventuali soluzioni migliorative indicate nell'"Offerta tecnica", resta fisso ed invariabile. Tale dichiarazione è già ricompresa nell'**Allegato sub 9)**.

➤ **OFFERTA ECONOMICA: GIUSTIFICATIVI OPERA**

Per quanto attiene alla predisposizione delle giustificazioni delle voci di offerta più significative non inferiori al 75% dell'importo posto a base di gara, dette giustificazioni debbono essere inserite in una busta denominata **"Offerta economica: giustificativi", da chiudere e sigillare sui lembi di chiusura**, che verrà aperta nel caso in cui l'offerta risultasse anormalmente bassa. La busta in questione deve essere inserita nella busta contraddistinta dalla dicitura **plico n° 3 - Offerta economica**.

Le predette giustificazioni dei prezzi offerti relative alle voci rappresentate nell'elaborato **"Giustificativi 75% costi delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera"**, sottoscritto dal medesimo soggetto offerente, dovranno essere redatte secondo le seguenti modalità:

- presentazione delle analisi dei prezzi (incidenza della mano d'opera, costo dei materiali, costo dei noli, eventuali altri costi, spese generali ed utile dell'Impresa), delle singole voci di cui al suddetto elaborato;
- presentazione di giustificazioni e/o motivazioni riguardo al minor prezzo offerto derivanti da particolari agevolazioni, modalità esecutive, organizzazione di cantiere, situazioni favorevoli di approvvigionamento di materiali, o qualsivoglia altra situazione che la ditta intenda utile indicare;
- presentazione di opportune garanzie circa la corrispondenza di quanto dichiarato alla effettiva realizzazione e contemporaneità tra l'appalto e la facilitazione e/o agevolazione indicata (quali ad esempio: contratti in essere, impegni sottoscritti, cantieri in atto).

## **7) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA**

### ***7.a) Elementi di valutazione offerta economicamente più vantaggiosa***

Fermo quanto previsto al successivo punto, l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 sarà effettuata con riferimento agli elementi indicati nella seguente tabella e ai rispettivi punteggi massimi:

#### **ELEMENTI DI VALUTAZIONE**

| <b>OFFERTA ECONOMICA</b> |                                         | <b>Punteggio massimo parziale</b> | <b>Punteggio massimo</b> |
|--------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| <b>1.00</b>              | Ribasso sul prezzo posto a base di gara |                                   | <b>50/100</b>            |
| <b>OFFERTA TECNICA</b>   |                                         |                                   |                          |
| <b>2.00</b>              | Progetto definitivo di cui:             |                                   | <b>40/100</b>            |
| <b>2.01</b>              | Qualità della fornitura dei materiali   | <b>20/100</b>                     |                          |
| <b>2.02</b>              | soluzione tecniche migliorative         | <b>20/100</b>                     |                          |
| <b>3.00</b>              | Tempi di realizzazione                  |                                   | <b>10/100</b>            |
|                          | <b>TOTALE</b>                           |                                   | <b>100/100</b>           |

(1) Per "Offerta economica" si intende il corrispettivo offerto per l'appalto integrato, quando si tratta di individuare la migliore offerta separata per il solo appalto integrato, mentre si intende la differenza tra il corrispettivo offerto per l'appalto integrato ed il prezzo offerto per l'acquisizione del Bene, ove si tratti di individuare la migliore offerta congiunta.

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con tre cifre decimali arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

#### **7.b) Metodo di individuazione offerta economicamente più vantaggiosa**

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativo-compensatore, di cui all'allegato B del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i, attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum_{i=1}^n [ W_i * V(a)_i ]$$

Dove:

**C(a)** indice di valutazione dell'offerta **a**;

**n** è il numero totale di requisiti;

**W<sub>i</sub>** è il punteggio (peso) attribuito al requisito (**i**);

**V(a)<sub>i</sub>** è il coefficiente della prestazione dell'offerta (**a**) rispetto al requisito (**i**) variabile tra zero ed uno;

**Σ<sub>n</sub>** sommatoria.

I coefficienti V(x)<sub>i</sub>, saranno determinati:

per quanto riguarda ognuno degli elementi di natura qualitativa (*qualità della fornitura dei materiali, soluzioni tecniche migliorative*) attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, che ciascun commissari attribuisce in sedute riservate alle proposte dei concorrenti, i coefficienti sono determinati applicando il metodo del confronto a coppie delle singole proposte presentate dai concorrenti;

per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa (*corrispettivo, tempo di riduzione sull'esecuzione dei lavori,*) attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi più convenienti per la stazione appaltante e coefficiente pari a zero, attribuito a quelli posti a base di gara.

Si precisa che prima di applicare il suddetto metodo di valutazione - al fine di non alterare i rapporti, stabiliti nel bando di gara, tra i pesi dei criteri di valutazione aventi natura qualitativa e quelli aventi natura quantitativa - si procede con riferimento ad ogni criterio di valutazione di natura qualitativa a normalizzare i valori delle medie dei coefficienti attribuiti ad ogni concorrente dai commissari. La normalizzazione è effettuata assegnando - per ognuno dei criteri di valutazione - alla media di valore più alto, il coefficiente pari ad uno e alle altre medie coefficienti in proporzione lineare. Si precisa che al fine prima indicato, qualora i documenti di gara prevedano che un criterio sia suddiviso in sottocriteri, il procedimento di normalizzazione è effettuato con riferimento a tali sottocriteri.

Le proposte contenute nell'“Offerta tecnica”, comprese le eventuali “riduzioni del tempo utile”, devono essere sviluppate, nel progetto esecutivo, anche mediante adeguato cronoprogramma, nel completo rispetto della normativa vigente e costituiranno, se del caso, modifica alle corrispondenti indicazioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli elaborati di progetto; il concorrente in caso di aggiudicazione sarà tenuto ad ottemperare a quanto indicato nell'“Offerta tecnica”.

#### **7.c) Comparazione tra migliore offerta congiunta e le migliori offerte separate**

- Qualora risultino pervenute solamente offerte relative all'appalto integrato e offerte congiunte (appalto integrato e acquisizione del Bene), la commissione, a norma di quanto disposto dall'art. 83 del DPR n. 554/1999, prende in considerazione le sole offerte congiunte. Parimenti, qualora risultino pervenute solamente offerte relative all'acquisizione del Bene e offerte congiunte (appalto integrato e acquisizione del Bene), la commissione, a norma di quanto disposto dall'art. 83 del DPR n. 554/1999, prende in considerazione le sole offerte congiunte. In tali ipotesi, per l'individuazione tra le offerte congiunte dell'aggiudicataria, procederà alla verifica dell'offerta congiunta economicamente più vantaggiosa, considerando relativamente all'elemento di cui al punto a) la complessiva offerta economica del concorrente, data dalla differenza tra il corrispettivo d'appalto richiesto (corrispondente al ribasso percentuale offerto sull'importo dell'appalto a base d'asta) e il prezzo di acquisizione dei Beni offerto. Verrà attribuito al riguardo il coefficiente “O” al valore complessivo a base d'asta (massimo prezzo d'appalto dei lavori, decurtato della base d'asta per la cessione dei Bene) ed il coefficiente “1” al valore corrispondente all'offerta economica complessiva più bassa; il punteggio relativo ai valori intermedi sarà calcolato per interpolazione.
- Qualora, ai sensi dell'art. 83, comma 5, D.P.R. 554/99, si debba effettuare il confronto tra la miglior offerta congiunta, individuata come specificato al precedente punto, e le due migliori offerte separate (acquisizione del Bene; appalto integrato), si provvederà a considerare le due offerte separate come unica offerta congiunta per confrontarla con la miglior offerta congiunta secondo quanto previsto al precedente punto A).

#### **7.d) Modalità e procedimento di aggiudicazione**

La gara si svolgerà secondo le procedure di seguito riportate.

Il Presidente della gara, alla presenza di tutti i Commissari:

- a) verifica, in seduta pubblica, nel giorno e nell'ora stabiliti dal bando di gara, l'integrità e la correttezza formale dei plichi pervenuti entro il termine previsto bando;
- b) dichiarerà deserta la gara, nel caso in cui non sia pervenuta almeno una offerta congiunta oppure due offerte separate, di cui una relativa al solo appalto integrato ed una relativa alla sola acquisizione del “Bene”;
- c) procede con l'apertura dei plichi “n.1 - documentazione amministrativa”, per la verifica della regolarità della documentazione, della completezza e correttezza delle dichiarazioni, garanzie, ecc., per ciascun concorrente, tenuto conto di quanto disposto dal bando e dal presente disciplinare di gara e dispone l'ammissione alla gara o l'esclusione;
- d) qualora risultino pervenute offerte relative esclusivamente all'appalto integrato e siano pervenute offerte congiunte (acquisizione del Bene congiunto all'appalto integrato), la commissione, a norma di quanto

disposto dall'art. 83 del DPR n. 554/1999, prende in considerazione le sole offerte congiunte e, riguardo ad esse procede secondo quanto previsto ai successivi punti d.1), d.2), d.3), e d.4). Parimenti, qualora risultino pervenute offerte relative esclusivamente all'acquisizione del Bene e siano pervenute offerte congiunte, la commissione, a norma di quanto disposto dall'art. 83 del DPR n. 554/1999, prende in considerazione le sole offerte congiunte e, riguardo ad esse procede secondo quanto previsto ai successivi punti d.1), d.2), d.3), e d.4):

d.1) procede all'apertura dei plichi "n.2- Offerta tecnica", e vista i documenti e le buste in essa contenuti;

**Di seguito, viene sospesa la seduta pubblica e la Commissione:**

d.2) in una o più sedute riservate procede alla valutazione della documentazione contenuta nei plichi "n. 2- Offerta tecnica", (senza procedere all'apertura della busta in essi contenuta: riduzione tempo utile esecuzione lavori e incremento garanzia fidejussoria definitiva) e attribuisce, applicando il metodo del confronto a coppie, alle singole proposte presentate dai concorrenti i relativi punteggi;

d.3) in successiva seduta aperta al pubblico, la cui ora e data è comunicata ai concorrenti ammessi con almeno 3 (tre) giorni di anticipo, comunica i punteggi attribuiti, a ciascun concorrente, dalla Commissione nelle sedute riservate, procede quindi all'apertura delle eventuali buste: "riduzione tempo utile esecuzione lavori, incremento garanzia fidejussoria definitiva" contenute nei plichi "n. 2 - Offerta tecnica", esamina la documentazione in esse contenuta e attribuisce i relativi punteggi quantitativi;

d.4) sempre in seduta pubblica, apre i plichi "n. 3 - offerta economica" contenenti le offerte economiche per l'appalto integrato congiuntamente all'acquisizione dei Beni, calcola il punteggio da attribuire a ciascun offerente, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore più conveniente per la Stazione appaltante, (differenza tra il corrispettivo offerto per l'appalto integrato ed il prezzo complessivo offerto per l'acquisizione di Beni), e coefficiente pari a zero, attribuito al differenziale posto a base di gara; esegue la sommatoria dei punteggi attribuiti a ciascun concorrente in relazione "all'Offerta tecnica e all'Offerta economica" e provvede a dichiarare aggiudicatario provvisorio la Ditta/Impresa che ha ottenuto il punteggio globale più elevato. In caso di offerte congiunte con uguale valore numerico, l'aggiudicazione provvisoria avverrà a favore dell'offerta che avrà presentato il maggior ribasso sui lavori da eseguire. Qualora anche i ribassi dovessero essere uguali l'aggiudicatario provvisorio sarà individuato tramite sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

e) Qualora unitamente ad offerte per la sola acquisizione del Bene, siano pervenute anche offerte per il solo appalto integrato ed offerte congiunte la commissione di gara procede all'apertura, nella seduta pubblica, del plico "n. 2 - Offerta tecnica" (punto d.1), ed alla valutazione, in sedute riservate, delle offerte (separate e congiunte) relative all'appalto integrato secondo quanto previsto dal punto d.2).

Successivamente in seduta aperta al pubblico, la cui ora e data è comunicata ai concorrenti ammessi con almeno 3 (tre) giorni di anticipo, procede:

e.1) a comunicare i punteggi tecnici attribuiti dalla Commissione nelle sedute riservate a ciascun concorrente dell'appalto integrato congiunto o meno, quindi all'apertura delle eventuali buste: "riduzione tempo utile esecuzione lavori , incremento garanzia fidejussoria definitiva" contenute nei plichi "n. 2 - Offerta tecnica", ed esaminata la documentazione in esse contenuta attribuisce i relativi punteggi quantitativi, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore più conveniente per la Stazione appaltante, (riduzione tempo esecuzione lavori, incremento garanzia fidejussoria definitiva), e coefficiente pari a zero, attribuito ai tempi e garanzia posti a base di gara, come determinati dal Bando e dal Capitolato Speciale d'Appalto;

e.2) all'apertura, successivamente, delle "offerte economiche" relative alle sole offerte dell'appalto integrato (progettazione ed esecuzione dei lavori), calcolando, per la parte "economica", il punteggio da attribuire a ciascun offerente, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore più conveniente per la Stazione appaltante, (miglior ribasso offerto per l'appalto integrato), e coefficiente pari a zero, attribuito al valore posto a base di gara;

- e.3) alla determinazione della migliore offerta per l'appalto integrato (progettazione ed esecuzione dei lavori) eseguendo la sommatoria dei punteggi attribuiti a ciascun concorrente in relazione all'“Offerta tecnica” e all'“Offerta economica” assegnati. In caso di offerte con uguale valore numerico, la migliore offerta sarà quella che avrà presentato il maggior ribasso sui lavori da eseguire. Qualora anche i ribassi dovessero essere uguali la migliore offerta sarà individuato tramite sorteggio;
- e.4) all'apertura delle “Offerte economiche” per la sola acquisizione del Bene ed a determinare l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, sulla base del prezzo complessivo in aumento offerto, sul valore complessivo del bene stesso posto a base d'asta. In caso di offerte con il medesimo prezzo complessivo in aumento offerto, si procederà con una gara a loro esclusivamente riservata. Ove nessuno di coloro che hanno presentato offerte uguali sia presente, o i presenti non vogliano migliorare l'offerta, si procederà tramite sorteggio, ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924. Resta fermo che si procederà in tal senso, solamente dopo la conclusione delle operazioni di gara per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e soltanto nell'ipotesi in cui le migliori offerte separate (Beni ed appalto integrato) siano comunque più convenienti rispetto alla migliore offerta congiunta;
- e.5) alla successiva apertura dei plichi “n. 3 - Offerta economica” delle sole offerte ammesse per l'appalto integrato congiuntamente all'acquisizione del Bene, calcola il punteggio da attribuire a ciascun offerente, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore più conveniente per la Stazione appaltante, (differenza tra il corrispettivo offerto per l'appalto integrato ed il prezzo complessivo offerto per l'acquisizione del Bene), e coefficiente pari a zero, attribuito al differenziale posto a base di gara, esegue la sommatoria dei punteggi attribuiti a ciascun concorrente in relazione all'“Offerta tecnica e all'Offerta economica” e provvede ad individuare l'offerta congiunta che ha ottenuto il punteggio globale più elevato. In caso offerte congiunte con uguale valore numerico calcolato come sopra, la migliore offerta sarà quella che ha presentato il maggior ribasso sui lavori da eseguire. Qualora anche i ribassi dovessero essere uguali la migliore offerta sarà individuata tramite sorteggio;
- e.6) alla determinazione del punteggio delle migliori offerte separate rispetto alla migliore offerta congiunta. Tale calcolo dovrà tener conto dei punteggi già attribuiti per l'“Offerta tecnica” alla migliore offerta per l'appalto integrato (progettazione ed esecuzione lavori) e alla migliore offerta per appalto integrato congiunto alla acquisizione del Bene, a cui va sommato il punteggio ricalcolato, per l'“Offerta economica”, determinato attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore più conveniente per la Stazione appaltante, (differenza tra il corrispettivo offerto per l'appalto integrato ed il prezzo complessivo offerto per l'acquisizione del Bene), e coefficiente pari a zero, attribuito al differenziale posto a base di gara. In caso offerte con uguale valore numerico calcolato come sopra, la migliore offerta sarà quella che ha presentato il maggior ribasso sui lavori da eseguire;
- e.7) all'aggiudicazione provvisoria del Bene e dell'appalto integrato per l'esecuzione dei lavori alla migliore offerta congiunta, qualora questa risulti più conveniente o uguale delle due migliori offerte separate. In caso contrario, l'aggiudicazione provvisoria avviene in favore della migliore offerta relativa all'acquisizione del Bene ed a quella relativa alla progettazione ed alla esecuzione dei lavori;
- f) Qualora unitamente ad offerte per la sola acquisizione del Bene, siano pervenute anche offerte per il solo appalto integrato, la Commissione procede all'apertura, nella seduta pubblica, del plico “n. 2 - Offerta tecnica” (punto d.1), ed alla valutazione, in sedute riservate, delle offerte relative all'appalto integrato secondo quanto previsto dal punto d.2).
- Successivamente in seduta aperta al pubblico, la cui ora e data è comunicata ai concorrenti ammessi con almeno 3 (tre) giorni di anticipo, procede:
- f.1) a comunicare i punteggi “tecnici” attribuiti dalla Commissione nelle sedute riservate a ciascun concorrente dell'appalto integrato, quindi all'apertura delle eventuale busta: “riduzione tempo utile esecuzione lavori, contenuta nei plichi n. 2 - offerta tecnica”, ed esaminata la documentazione in esse contenuta attribuisce i relativi punteggi quantitativi, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore più conveniente per la Stazione appaltante, (riduzione tempo esecuzione

lavori), e coefficiente pari a zero, attribuito ai tempi posti a base di gara, come determinati dal Bando e dal Capitolato Speciale d'Appalto;

- f.2) all'apertura, successivamente, delle "Offerte economiche" relative alle sole offerte dell'appalto integrato (progettazione ed esecuzione dei lavori), calcolando, per la parte "economica", il punteggio da attribuire a ciascun offerente, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore più conveniente per la Stazione appaltante, (miglior ribasso offerto per l'appalto integrato), e coefficiente pari a zero, attribuito al valore posto a base di gara;
- f.3) alla determinazione della migliore offerta per l'appalto integrato (progettazione ed esecuzione dei lavori) eseguendo la sommatoria dei punteggi attribuiti a ciascun concorrente in relazione all'"Offerta tecnica e all'Offerta economica" assegnati;
- f.4) all'apertura delle "Offerte economiche" per la sola acquisizione del Bene ed a determinare l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione, sulla base del prezzo complessivo in aumento offerto, sul valore complessivo dei beni stessi posto a base d'asta. In caso di offerte con il medesimo prezzo complessivo in aumento offerto, si procederà con una gara a loro esclusivamente riservata. Ove nessuno di coloro che hanno presentato offerte uguali sia presente, o i presenti non vogliano migliorare l'offerta, si procederà tramite sorteggio ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.
- f.5) all'aggiudicazione provvisoria della gara, alle rispettive migliori offerte relative all'acquisizione del Bene ed a quella relativa alla progettazione ed alla esecuzione dei lavori, come determinate ai punteggi precedenti.

#### **7.e) Modalità di verifica della soglia di anomalia**

La commissione giudicatrice, ove il punteggio complessivo dell'offerta del concorrente risultato primo in graduatoria ottenuto sommando i punti relativi all'offerta quantitativa ed i punti relativi all'offerta qualitativa, sia pari o superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando (punto 18.1) e dal presente disciplinare di gara - provvede a verificare l'avvenuta presentazione dei giustificativi contenuti nelle busta denominata **"Offerta economica: giustificativi"** già inserita nel plico n. 3 **"Offerta economica"**, ed escluderà dalla gara il concorrente qualora questi non abbia provveduto in tal senso.

Successivamente, sospesa la fase pubblica della gara, provvede ad esaminare i giustificativi relativi alla offerta da sottoporre a verifica di anomalia. Ove l'esame delle giustificazioni prodotte non sia sufficiente ad escludere l'incongruità dell'offerta, la commissione informa di tale fatto il responsabile del procedimento il quale comunica al concorrente che la Commissione non ha ritenuto sufficienti le giustificazioni fornite e lo invita a fornire, entro un termine non inferiore a dieci giorni dalla data di ricevimento della richiesta, i necessari ulteriori chiarimenti e giustificazioni, in ordine alla congruità dell'offerta. Ricevuti tali documenti li trasmette alla Commissione che provvede ad escludere l'offerta nel caso in cui i giustificativi non siano ancora ritenuti accettabili oppure provvede a ritenere non anomala l'offerta. Nel primo caso la Commissione procede alla formulazione di una nuova graduatoria e ove si presenti la situazione prima specificata, procede ad una nuova segnalazione al responsabile del procedimento.

Esaurita la fase di valutazione delle offerte anomale, si procederà alla nuova convocazione dei concorrenti, la cui ora e data è comunicata ai concorrenti ammessi con almeno 3 (tre) giorni di anticipo, e la Commissione di gara procederà in seduta pubblica all'individuazione del soggetto risultato provvisoriamente aggiudicatario sulla base della graduatoria finale della gara ed a rimettere successivamente gli atti ed i documenti alla stazione appaltante.

Nel caso di offerte di eguale punteggio complessivo, l'aggiudicazione provvisoria avverrà in favore di quella che rechi il ribasso più conveniente per la stazione appaltante; nel caso di eventuale identità di ribassi, si effettuerà il sorteggio.

Nel caso in cui nessuna delle offerte risulti tale da dover essere sottoposte a verifica di anomalia, la Commissione di gara procederà in seduta pubblica e senza soluzione di continuità all'individuazione del soggetto provvisoriamente aggiudicatario sulla base della graduatoria precedentemente formata.

## **8) CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GARA**

Oltre alle cause di esclusione in precedenza riportate nel presente disciplinare di gara, l'esclusione dalla gara sarà determinata:

- dall'inosservanza del termine fissato per la presentazione del plico generale;
- dall'inosservanza delle modalità di presentazione e confezionamento del plico e delle buste in esso inserite previste dal presente disciplinare;
- dalla mancanza di uno o più requisiti di partecipazione alla gara quali risultano dal bando di gara e dal presente disciplinare;
- dalla mancanza, incompletezza o irregolarità sostanziale della documentazione da inserire nel plico "n. 1 - Documentazione amministrativa" (fatte salve l'eventuale richiesta di subappalto e le dichiarazioni non necessarie in relazione alle caratteristiche proprie del concorrente);
- dalla mancanza, incompletezza o irregolarità sostanziale del plico "n. 2 - Offerta tecnica";
- dalla mancanza, incompletezza o irregolarità sostanziale del plico "n. 3 - Offerta economica";

Resta inteso che:

- 1) i relativi contratti verranno stipulati in forma pubblico - amministrativa e pertanto l'offerta deve tenere conto degli oneri derivanti dalla stipulazione dei contratti.
- 2) l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta congiunta valida, ovvero di due offerte valide separate, di cui una relativa all'appalto integrato e l'altra all'acquisizione del Bene;
- 3) il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile; trascorso il termine fissato, non viene riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- 4) la documentazione non in regola con l'imposta sul bollo verrà regolarizzata ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 26.10.1972 n. 642 e successive modificazioni ed integrazioni.

Si rammenta che la falsa dichiarazione:

- comporta sanzioni penali (art. 76 D.P.R. 28.12.2000 n. 445). A tal proposito si avverte che, ad avvenuto accertamento da parte della Provincia della resa falsa dichiarazione, il competente servizio provvederà all'immediata segnalazione del fallo alle competenti Autorità;
- costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare ( D.P.R. 34/2000 art. 17 lett m; D.P.R. 554/1999 art. 75 comma 1 lett. h).

In ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese nonché al fine di accertare il rispetto delle condizioni di partecipazione alla gara, la stazione appaltante potrà procedere a verifiche anche per i concorrenti non aggiudicatari.

## **9) VERIFICA SUCCESSIVA ALLE OPERAZIONI DI GARA**

Entro 10 giorni dalla data di conclusione delle operazioni di gara, la Stazione appaltante provvederà a verificare nei confronti del concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione e del concorrente che segue in graduatoria il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti. Detta verifica potrà essere estesa, ove la Stazione appaltante lo ritenga opportuno, anche ad ulteriori concorrenti individuali a campione mediante apposito sorteggio.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i relativi provvedimenti. Si procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente, eventuale, nuova aggiudicazione.

L'aggiudicatario del Bene in via definitiva dovrà presentare entro 15 gg. dall'esecutività della determinazione di aggiudicazione dell'incanto, apposita cauzione bancaria il cui importo deve coprire la differenza tra l'offerta presentata e l'eventuale somma già versata al Comune.

L'impresa aggiudicataria dei lavori in via definitiva dovrà presentare:

- una cauzione definitiva da prestare nelle forme previste dall'art. 30 della L.R. n. 27/2003 e s.m.i. e redatta in conformità a quanto previsto dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 4151/22.12.2004; l'ammontare della cauzione è ridotto del 50% nei casi previsti dall'art. 30, comma 5, della L.R. n. 27/2003.  
In base all'art. 41 comma 4 della L.R. n. 27/2003 la garanzia fideiussoria definitiva è incrementata di ulteriori cinque punti percentuali rispetto all'importo base, per le imprese per le quali risultano irregolarità riguardo gli obblighi in materia di tutela dei lavoratori.  
In base all'art. 42 comma 2 della L.R. n. 27/2003 la garanzia fideiussoria definitiva è incrementata di ulteriori cinque punti percentuali rispetto all'importo base, per le Imprese che hanno subito contravvenzioni in materia di sicurezza nei tre anni antecedenti a quello relativo all'effettuazione dell'appalto ovvero di dieci punti per le Imprese che nello stesso periodo hanno subito condanne nella stessa materia della sicurezza;
- una polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999, per gli importi di seguito indicati, che copra tutti i danni, da qualsiasi causa determinati, subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino all'emissione del certificato di collaudo:
  - per la copertura dei danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per una somma: **massimale unico euro 1.000.000,00 di cui € 358.400,00 per partita 1 e € 600.000,00 per partita 2 ;**
  - la responsabilità civile per danni causali a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale di **Euro 500.000,00;**
  - **Tale polizza dovrà essere redatta secondo quanto previsto dal D.M. delle Attività Produttive 12 marzo 2004 n. 123.**
- tutta la documentazione necessaria ai fini dell'acquisizione delle informazioni di cui al D.Lgs. n. 490/1994 e successive modificazioni ed integrazioni, in materia di normativa antimafia;

Nel termine che verrà indicato dall'Ente appaltante (Comune di Fontaniva) l'impresa sarà tenuta a costituire la cauzione definitiva e ad intervenire per la sottoscrizione del contratto. Ove nel termine previsto l'Impresa non abbia ottemperato a quanto richiesto per la stipulazione del contratto, l'Amministrazione, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'impresa stessa dall'aggiudicazione, procederà all'incameramento della cauzione provvisoria e disporrà l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

In caso d'urgenza, ai sensi dell'art. 337, comma 2 della Legge 20.03.1985 n. 2248 Allegato F, è facoltà dell'Amministrazione effettuare la consegna dei lavori sotto riserva di legge e, in ogni caso, successivamente al provvedimento di aggiudicazione definitiva e all'acquisizione della polizza di cui all'art. 30, comma 3 della Legge 109/94 e s.m.i. e della prescritta documentazione in materia di normativa antimafia.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, questa Amministrazione si riserva la facoltà prevista dall'art. 35 della L.R. n. 27 del 7.11.2003.

La progettazione esecutiva dovrà essere garantita da polizza assicurativa con un massimale pari al 10% dell'importo dei lavori progettati. Tale importo è ridotto del 50% in caso di professionisti certificati UNI EN ISO 9001. Ai sensi dell'art. 30 comma 5 della Legge 109/1994 e s.m.i. e dell'art. 105 del D.P.R. 554/1999, alla firma del contraillo, il progettista del progetto esecutivo dovrà produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo «responsabilità civile generale» nel territorio

dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. La polizza decorre dalla data di inizio dei lavori e ha termine alla data di emissione del certificato del collaudo provvisorio. La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dall'incarico, e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

#### **10) DISPOSIZIONI VARIE**

Per assicurare l'osservanza, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, dei contratti collettivi nazionali e locali di lavoro nonché degli adempimenti previsti dall'art. 18, comma 7, della L. 55/90, l'Amministrazione effettuerà autonome comunicazioni dell'aggiudicazione dei lavori, dell'autorizzazione degli eventuali subappalti e dell'ultimazione dei lavori, all'INPS, INAIL, direzione Provinciale del lavoro, Casse Edile industriale della provincia in cui si svolgono i lavori oppure ad una delle Casse artigiane regionali competenti a livello regionale in rapporto ai contratti collettivi nazionali di lavoro ed integrativi territoriali vigenti nel Veneto e all'Ente paritetico per la prevenzione degli infortuni sul lavoro competente per il luogo d'esecuzione dei lavori, indicando altresì, sempre allo scopo di agevolare i richiamati controlli, il valore presunto della manodopera da impiegare nelle lavorazioni.

L'impresa appaltatrice e, per il suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici, debbono comunicare alla stazione committente, prima dell'inizio delle lavorazioni di rispettiva competenza, il nominativo dei lavoratori dipendenti che prevedono di impiegare in tali attività e le eventuali modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.

Ai sensi dell'art. 38, comma 3, della L.R. 27/2003, all'impresa aggiudicataria è fatto obbligo di trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati dalla stessa aggiudicataria al subappaltatore o cottimista. Nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, sarà sospeso ogni successivo pagamento nei confronti dell'impresa aggiudicataria.

Si informa, ai sensi dell'art. 13, comma 1, del D.Lgs. 196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personali), che i dati forniti dai partecipanti alla gara sono necessari per la gestione del procedimento di appalto e sono raccolti e in parte pubblicati, in applicazione delle vigenti norme in materia di appalti pubblici.

Sono riconosciuti ai concorrenti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. citato, esercitabili con le modalità di cui alla L. 241/1990 e del vigente regolamento provinciale recante norme in materia di accesso agli atti e alle informazioni.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

**Settore LL.PP. e Ambiente:**

**Brugnaro geom. Lino**