

COMUNE DI FONTANIVA
PROVINCIA DI PADOVA

Lavoro:

ATTIVAZIONE P.U.A. PER LA REALIZZAZIONE
DI UN NUOVO FABBRICATO AD USO
"CASA FAMIGLIA"

Proprietà
dell'area:

COMUNE DI FONTANIVA

Titolare del
diritto di superficie:

FRATRES FONTANIVA

Firme:

All.

E

RELAZIONE
IDROGEOLOGICA

Scala 1:100

Giugno 2014

Progetto Iniziale

Redazione: AD

Note ed
approvazioni:



STUDIO ASSOCIATO

www.omniaprogettiplazzola.it

OMNIA PROGETTI Studio Associato

Via Dei Del Dente, 25 - 35016 Piazzola sul Brenta (PD)
Tel. 049.5599426 - Fax 049.9696582
mail: omnia.progetti@tiscali.it - C.F. e P. IVA 03748740283
P.E.C.: damiano.giunchi@geopec.it
P.E.C.: lucio.antonello@ingpec.eu

Tecnico responsabile:

Geom. DAMIANO GIUNCHI



**Oggetto: ATTIVAZIONE P.U.A. PER LA REALIZZAZIONE
DI UN NUOVO FABBRICATO AD USO
"CASA FAMIGLIA"**

**Proprietà
dell'area: COMUNE DI FONTANIVA**

**Titolare
del diritto di
superficie: FRATRES FONTANIVA**

RELAZIONE IDROGEOLOGICA

Il progetto prevede la realizzazione di un edificio ad uso "casa famiglia", in una area classificata "SA".

L'intervento verrà realizzato nei mappali censiti al N.C.T. Foglio 14 mappali 1378-1380.

L'ambito complessivo ha una Superficie fondiaria di mq 8.807.

L'accesso avviene lungo la strada di lottizzazione esistente.

La presente valutazione idrogeologica ha lo scopo di evidenziare come non siano previste modificazione all'assetto idrogeologico attuale, in seguito alle edificazioni previste, ovvero alla trasformazione territoriale, non aggraverà l'attuale regime idraulico.

Le acque raccolte saranno convogliate in un pezzetto a fondo pendente, con un troppo pieno con recapito alla rete comunale.

Considerata la natura dell'intervento edificatorio previsto, non altera in nessun modo l'assetto idrogeologico esistente.

Conseguentemente all'intervento di trasformazione del suolo del progetto edilizio, di seguito si riporta la verifica del rispetto della permeabilità dei suoli.

La permeabilità dei suoli viene, per le aree a destinazione residenziale, verificata in base ad una percentuale sulla superficie fondiaria: questa deve essere maggiore o uguale al 30%.

Rapporto Sup.effettiva / Sup. permeabile

Masselli in cls, ghiaia = 20%
Coperture a verde = 40%
Copertura a verde (terreno 40-80cm) = 60%
Copertura a verde (terreno oltre 80cm) = 80%

SF = 8807,00 mq, sup. coperta 2780,00

Tipo pavimentazione	di	Superficie	% di	Sup. permeabile
Sup, coperta		2780,00	0	0

Sup. Masselli	1465,00	0,20	293,00
Aree Verdi	4532,00	0,60	2737,20
Totale	8807,00		3030,20

Dovrà essere SF.Permeabile > 30% SF = 8807 x 0,30 = 1321.05

Piazzola Sul Brenta, Giugno 2014

Il Progettista

Giunchi geom. Damiano

