

**COMUNE DI FONTANIVA**  
PROVINCIA DI PADOVA

Lavoro:

**ATTIVAZIONE P.U.A. PER LA REALIZZAZIONE  
DI UN NUOVO FABBRICATO AD USO  
"CASA FAMIGLIA"**

Proprietà  
dell'area:

**COMUNE DI FONTANIVA**

Titolare del  
diritto di superficie:

**FRATRES FONTANIVA**

Firme:

All:



**RELAZIONE TECNICA**

LEGGE 09.01.1989 n°13, D.M. 14.06.1989 n°236

D.G.R.V. n° 1428/2011 Allegato A)

Scala 1:100

Giugno 2014

Progetto iniziale

Redazione: AD

Note ed  
approvazioni:



STUDIO ASSOCIATO

[www.omniprogettiplazzola.it](http://www.omniprogettiplazzola.it)

**OMNIA PROGETTI Studio Associato**

Via Dei Del Dente, 25 - 35016 Piazzola sul Brenta (PD)  
Tel. 049.5599426 - Fax 049.9696582  
mail: [omniprogetti@tiscali.it](mailto:omniprogetti@tiscali.it) - C.F. e P. IVA 03748740283  
P.E.C.: [damiano.giunchi@geopec.it](mailto:damiano.giunchi@geopec.it)  
P.E.C.: [lucio.antonello@ingpec.eu](mailto:lucio.antonello@ingpec.eu)

Tecnico responsabile:

**Geom. DAMIANO GIUNCHI**



**Oggetto:** **ATTIVAZIONE P.U.A. PER LA REALIZZAZIONE DI UN  
NUOVO FABBRICATO AD USO "CASA FAMIGLIA"**

**Proprietà  
dell'area:**

**COMUNE DI FONTANIVA**

**Titolare  
del diritto di  
superficie:**

**FRATRES FONTANIVA**

## **RELAZIONE TECNICA**

**Legge 09.01.1989 n°13 e D.M. 14.06.1989 n°236 -  
- D.G.R.V. n. 1428/2011 Allegato A) -**

L'intervento prevede la realizzazione di un nuovo fabbricato ad uso "casa famiglia".

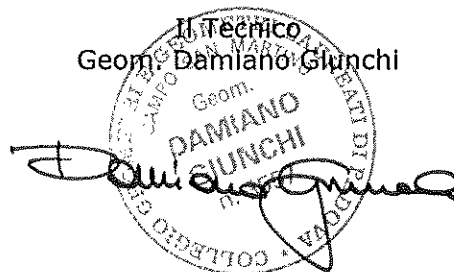
Sono previste due unità ad uso praticamente residenziale per persone con limitata o impedita capacità motoria e per l'eventuale personale di assistenza; la destinazione richiede, ai sensi delle normative vigenti in materia di superamento delle barriere architettoniche, che vengano soddisfatti tutti i requisiti di accessibilità.

Il progetto è stato redatto tenendo in considerazione le disposizioni di legge per quanto riguarda la larghezza dei fori porta e dei disimpegni, nonché per l'ubicazione e la dimensione dei servizi igienici posizionati in modo da essere facilmente raggiungibili ed utilizzabili dagli ospiti della struttura.

Il dislivello esistente tra il marciapiede esterno al fabbricato e le quote interne sarà conforme alla normativa e comunque tale da agevolare gli spostamenti; i percorsi esterni, praticamente pianeggianti, saranno pavimentati con materiali antisdrucciolo.

Si rimanda alla visione della tavola n°4 allegata alla pratica per una maggiore illustrazione.

Il Tecnico  
Geom. Damiano Giunchi



Piazzola sul Brenta, Giugno 2014