



Prot. N. 13924

Lì, 23 ottobre 2009

Reg. Pub. 557

CUP: C51I08000010004

CIG: 038632122C

BANDO DI GARA D'APPALTO

Procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto integrato concernente, previa acquisizione del progetto definitivo, la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto preliminare dei lavori di "SISTEMAZIONE DELL'AREA RETROSTANTE LA SEDE MUNICIPALE E VIABILITA' CONNESSA", congiunto al trasferimento di bene immobile.

1) ENTE APPALTANTE

Ente : Comune di Fontaniva – Struttura : Ufficio Tecnico- Settore LL.PP. e Ambiente.

indirizzo: Piazza Umberto I° n. 1 – 35014 Fontaniva (PD).

telefono: 049/5949900

telefax: 049/5949940

indirizzo di posta elettronica: lavoripubblici@comune.fontaniva.pd.it

indirizzo sito internet: www.comune.fontaniva.pd.it

2) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E OGGETTO DELL'APPALTO

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55, 83 e 53 comma 2 lettera c del D.Lgs. 163/06 e art. 83 del D.P.R. 554/99, per l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa dell'appalto integrato avente ad oggetto la progettazione definitiva in sede di offerta, la progettazione esecutiva, l'esecuzione dei lavori di "Sistemazione dell'area retrostante la sede municipale e viabilità connessa", con contestuale trasferimento di beni immobili.

3) LUOGO DI ESECUZIONE

I lavori si svolgeranno nel Comune di Fontaniva (PD), area retrostante il Municipio in Piazza Umberto I° n.1.

4) IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad **€. 358.400,00** (euro trecentocinquantottomilaquattrocento/00) di cui €.319.500,00 (euro trecentodiciannovemilacinquecento/00) per i lavori, €10.500,00 (euro diecimilacinquecento) quali oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza da non assoggettare a ribasso, €28.400,00 (euro ventottomilaquattrocento) per spese di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione. Tutti gli importo al netto dell'IVA.

5) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Categoria prevalente:

- Categoria OG3 - opere stradali e relative opere complementari
- Importo 330.000,00 Euro
- Classifica II

- Subappaltabile nel limite del 30%
- Non sono presenti opere scorparabili

NB: Si evidenzia che all'interno della categoria prevalente è compresa la realizzazione di lavorazioni impiantistiche elettriche per la pubblica illuminazione, per l'esecuzione delle quali la ditta deve essere abilitata. Pertanto qualora la ditta non sia in possesso delle relative e necessarie abilitazioni, dovrà obbligatoriamente, a pena di esclusione, dichiarare di subappaltare tali lavorazioni, sempre che l'affidamento a soggetti terzi di tali lavorazioni sia considerato subappalto ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006.

6) MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo sarà determinato a corpo ai sensi dell'art.53, comma 4, D.Lgs. n.163/2006.

7) TERMINE DI ESECUZIONE

Per la progettazione esecutiva il tempo utile è fissato in giorni 30 decorrenti dalla data di comunicazione dell'ordine di servizio da parte del responsabile del procedimento.

Per l'esecuzione dei lavori il tempo utile è fissato in 180 giorni naturali e consecutivi, a decorrere dalla data di consegna definitiva dei lavori, con le specifiche di cui all'art.19 del Capitolato Prestazionale.

8) FINANZIAMENTO

Per le opere oggetto dell'appalto viene assicurata la copertura finanziaria ai sensi di legge.

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal Capitolato Prestazionale ed in conformità alle norme della L.R. 7 novembre 2003 n.27. L'appalto è congiunto alla vendita dell'immobile di proprietà del Comune di Fontaniva secondo schema di contratto preliminare allegato.

9) CAUZIONE PROVVISORIA, DEFINITIVA E GARANZIE DI ESECUZIONE

La cauzione provvisoria, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs.163/2006, è stabilita nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto e deve avere validità 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, con impegno del garante a rinnovare la garanzia per un tempo non inferiore alla durata di validità dell'offerta nel caso in cui al momento della scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

La cauzione definitiva, ai sensi dell'art.113-comma 1 del succitato Decreto, è stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale. Detta percentuale sarà soggetta ad incremento ove ricorrano le condizioni contemplate nell'articolo di cui sopra.

L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva di cui ai capoversi precedenti è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 (art.75 comma 7 D.Lgs. 163/2006).

L'esecutore del contratto è obbligato altresì, ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. 163/06, a presentare alla stazione appaltante una polizza di responsabilità civile professionale, stipulata dai soggetti che hanno redatto la progettazione esecutiva per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, con decorrenza dalla data di approvazione del progetto esecutivo sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La mancata presentazione da parte del soggetto risultato aggiudicatario della polizza di cui sopra esonera la Stazione Appaltante dal pagamento della quota di corrispettivo relativa alle spese di progettazione esecutiva.

Alla liquidazione della rata di saldo, l'appaltatore è tenuto a presentare la garanzia fidejussoria di cui all'art. 141, comma 9, del D. Lgs. 163/2006.

La somma da assicurare con polizza che copre i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La somma assicurata deve risultare di importo pari all'importo di aggiudicazione dei lavori. Detta polizza deve altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità

civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con il massimale definito a norma dell'art. 103, comma 2, del D.P.R. n. 554/99.

10) CAUZIONE E GARANZIE PER ACQUISIZIONE DEL BENE

Ai sensi di quanto previsto dal presente bando di gara e nel disciplinare allegato per "bene" si intende l'immobile di proprietà del Comune di Fontaniva, catastalmente così censito:

- N.C.T. Comune di Fontaniva, Fg. 11 Mapp. 472 di superficie pari a 6.278 mq.
- N.C.T. Comune di Fontaniva, Fg. 11 Mapp. 473 di superficie pari a 5.180 mq.

10.1) Soggetti ammessi alla gara

Possono partecipare alla gara per la sola acquisizione del bene:

- **"persona fisica"** i soggetti che non siano stati condannati con sentenze che comportino la perdita e la perdita e la sospensione delle capacità a contrarre con la pubblica amministrazione.
- **"persona giuridica"** soggetti che non si trovino in stato di fallimento, liquidazione, cessione di attività o controllo preventivo ed in qualsiasi situazione equivalente ovvero soggetti nei confronti dei quali non è stato avviato un procedimento per la dichiarazione di tali situazioni.

La cauzione provvisoria, da prestare esclusivamente mediante fideiussione bancaria, per l'acquisizione del bene è stabilita nella misura del 10% del valore a base di gara.

L'aggiudicatario deve altresì produrre una cauzione, da prestare esclusivamente mediante fideiussione bancaria, il cui importo deve coprire la differenza tra l'offerta presentata e l'eventuale somma già versata al Comune.

11) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006.

Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, c.c.. Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

A norma dell'art. 38, comma 1, lett. f), del D. Lgs. 163/2006 e nei termini già chiariti dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici con la determinazione n. 8/2004, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa Stazione appaltante.

Qualora il concorrente non sia in possesso della qualificazione per la progettazione, ai sensi dell'art.53, comma 3 del D.Lgs. 163/06 s.m.i., deve indicare o associare per la redazione del progetto esecutivo, un progettista qualificato.

In tal caso l'indicazione del progettista dovrà essere corredata da espressa accettazione di quest'ultimo nonché da un suo curriculum sottoscritto, dal quale si evincano, in particolare, le opere progettate negli ultimi cinque anni di tipologia affine, sia in termini di contenuto che di importo, a quelle oggetto del presente bando.

12) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai sensi dell'art. 38 del d.lgs n.163/2006 e dell'art.1 bis comma 14 della l.n.383/2001 non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti, imprese di costruzione:

- a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo

444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

- d) che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- e) che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) che hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- j) che non presentino la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;
- k) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- l) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza, di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
- m) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- n) che alla data di pubblicazione del bando si avvalgono di piani individuali di emersione.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di progettisti indicati o associati per i quali sussiste/sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 90, comma 8 del d.lgs n.163/2006 e di cui agli articoli 51 e 52 del D.P.R. n.554/1999 e s. m.;
- b) l'inesistenza dei requisiti di cui all'art. 53 e 54 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., rispettivamente in caso di società di ingegneria o di società professionali;
- c) l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
- d) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- e) le misure cautelari interdittive, o le sanzioni interdittive, o il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione, di cui al D.Lgs. 8 giugno 2001, n.231;
- f) l'inosservanza delle norme della legge n. 68/1999 che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- g) l'inosservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- h) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- i) la condizione di essere il soggetto che ha redatto il progetto posto a base di gara.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione dalla gara, mediante dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, che deve/devono essere allegata/e alla domanda di partecipazione alla gara.

La dichiarazione sostitutiva deve essere:

- a) sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo;
- b) nel caso di concorrente costituito da imprese riunite temporaneamente o consorziate occasionalmente o da

riunirsi o da consorziarsi, da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata la relativa procura. Le dichiarazioni sostitutive in ordine alle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art. 38 del d.lgs n. 163/2006 nonché in ordine alla inesistenza, negli ultimi cinque anni, della estensione nei propri confronti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un proprio convivente ed alla inesistenza di sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto emesse nei propri confronti devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del d.lgs n. 163/2006.

12.1) Avalimento

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.163/2006 il concorrente singolo, consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA allegando le dichiarazioni previste dal punto **3.d.** del disciplinare di gara.

12.2) Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per progettazione e costruzione, per le categorie e le classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i., ai lavori da assumere oppure, in assenza della qualificazione per la progettazione, devono, ai sensi dell'art. 53 comma 3 del D.Lgs 163/2006, indicare o associare per la redazione del progetto esecutivo un progettista qualificato secondo le modalità sopra indicate.

I progettisti indicati o associati devono possedere i seguenti requisiti minimi:

1. fatturato globale per la prestazione di servizi di cui all'art.50 D.P.R. 554/99, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la data di pubblicazione del bando, pari ad almeno tre volte l'importo delle spese di progettazione;

2. avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, di servizi di cui all'art.50 D.P.R. 554/99 di importo pari ad almeno l'80% dei corrispondenti singoli importi dei lavori da progettare;

3. avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, di due servizi di cui all'art.50 D.P.R. 554/99, di similare importanza per importo e tipo d'impianto;

4. utilizzo, negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, di un numero medio annuo di personale tecnico non inferiore a 3 unità, comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua.

In caso di raggruppamenti temporanei costituiti o costituendi, ai sensi del comma 4 dell'art.65 DPR 554/99, i requisiti economici e finanziari di cui ai punti 1,2 e 4 devono essere posseduti in misura non superiore al 60% dal capogruppo, mentre la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti.

Sempre in caso di raggruppamenti temporanei costituiti o costituendi, i requisiti di cui al punto 2., non essendo frazionabili, dovranno essere integralmente posseduti da uno dei soggetti appartenenti al raggruppamento.

Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione dalla gara, mediante una dichiarazione sostitutiva, resa con le modalità di cui al punto precedente.

13) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

Il disciplinare di gara, lo schema di contratto preliminare, il capitolato prestazionale e il progetto preliminare, sono visionabili previo appuntamento presso **la sede municipale sita in Piazza Umberto I° n. 1- Ufficio Tecnico- Settore LL.PP. e Ambiente** nei giorni:

- di **martedì** dalle ore **17,00** alle ore **19,00**
- e/o di **giovedì** dalle ore **10,00** alle ore **12,30**

Gli elaborati sono inoltre reperibili su supporto informatico-CD-Rom, presso l'ufficio di cui sopra, previo versamento della cifra di **20,00 €**, quale costo di riproduzione e da effettuarsi presso l' Ufficio Economato del Comune.

Si precisa che alla presa visione della documentazione di progetto saranno ammessi esclusivamente:

- **il legale rappresentante dell'impresa, Direttore Tecnico, Socio, muniti di:**
 - **proprio documento di riconoscimento in corso di validità;**
 - **copia attestazione SOA;**
- **un delegato (Dipendente dell'impresa, Procuratore Speciale, ecc.) muniti di:**
 - **proprio documento di riconoscimento in corso di validità;**
 - **delega del legale rappresentante o procura;**
 - **copia attestazione SOA;**
 - **copia documento di riconoscimento del legale rappresentante in corso di validità.**

Il disciplinare di gara e relativi allegati sono altresì reperibili sul sito internet www.comune.fontaniva.pd.it, nonché sul sito internet della Regione del Veneto www.rveneto.banditi.it.

14) RICEZIONE DELLE OFFERTE

Il contenitore recante il plico con la documentazione amministrativa ed il plico con l'offerta economica deve pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune **entro le ore 12.00 del giorno 22.12.2009**, secondo le modalità del Disciplinare di Gara allegato al presente Bando.

SI AVVERTE CHE SI FARÀ LUOGO ALL'ESCLUSIONE DALLA GARA DI TUTTI QUEI
CONCORRENTI CHE NON ABBIANO FATTO PERVENIRE IL CONTENITORE DI CUI AL
PUNTO 14 NEL LUOGO E NEL TERMINE IVI INDICATI OVVERO PER I QUALI MANCHI O
RISULTI INCOMPLETA O IRREGOLARE LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA.

15) MODALITÀ E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

L'autorità che presiede la procedura aperta è il responsabile dell'Area Tecnica- Settore LL.PP. e Ambiente-geom. Brugnarò Lino.

L'apertura dell'asta, in forma pubblica, si terrà presso la sede municipale sita in Piazza Umberto I° n. 1- Ufficio LL.PP. e Ambiente, alle **ore 10.00 del giorno 23.12.2009**.

Sono ammessi alle sedute pubbliche relative alle operazioni di gara i legali rappresentanti dei concorrenti, o soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

15.1) Aggiudicazione

A) Qualora risultino pervenute solamente offerte relative all'appalto integrato e offerte congiunte (appalto integrato e acquisizione del Bene), la commissione, a norma di quanto disposto dall'art. 83 del DPR n. 554/1999, prende in considerazione le sole offerte congiunte. Parimenti, qualora risultino pervenute solamente offerte relative all'acquisizione del Bene e offerte congiunte (appalto integrato e acquisizione del Bene), la commissione, a norma di quanto disposto dall'art. 83 del DPR n. 554/1999, prende in considerazione le sole offerte congiunte. In tali ipotesi, per l'individuazione tra le offerte congiunte dell'aggiudicatario, procederà alla verifica dell'offerta congiunta economicamente più vantaggiosa considerando la complessiva offerta economica del concorrente, data dalla differenza tra il corrispettivo d'appalto richiesto (corrispondente al ribasso percentuale offerto sull'importo dell'appalto a base d'asta) e il prezzo di acquisizione del "Bene" offerto.

B) Qualora, ai sensi dell'art. 83, comma 5, d.P.R. 554/99, si debba effettuare il confronto tra la migliore offerta congiunta, individuata come specificato al precedente punto A), e le due migliori offerte separate (acquisizione del "Bene"; appalto integrato), si provvederà a considerare le due offerte separate come unica offerta congiunta per confrontarla con la miglior offerta congiunta secondo quanto previsto al precedente punto A).

15.2) Criterio di aggiudicazione

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt.81 e 83 del D.L.g.s.163/06, e dell'art.91, commi 1, 2 e 3 del DPR 554/99, da individuarsi impiegando i seguenti elementi indicati ed ai rispettivi punteggi massimi:

OFFERTA ECONOMICA		Punteggio massimo parziale	Punteggio massimo
1.00	Ribasso sul prezzo posto a base di gara		50/100
OFFERTA TECNICA			
2.00	Soluzioni migliorative, integrazioni tecniche di cui:		40/100
2.01	Qualità della fornitura dei materiali	20/100	
2.02	soluzione tecniche e ambientali migliorative	20/100	
3.00	Tempi di realizzazione		10/100
	TOTALE		100/100

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con tre cifre decimali.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativo-compensatore, di cui all'allegato B del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i, attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$C(a) = \sum n [W_i * V(a)_i]$$

Dove:

C(a) indice di valutazione dell'offerta **a**;

n è il numero totale di requisiti;

W_i è il punteggio (peso) attribuito al requisito (**i**);

V(a)_i è il coefficiente della prestazione dell'offerta (**a**) rispetto al requisito (**i**) variabile tra zero ed uno;

Σn sommatoria.

15.3) Modalità di aggiudicazione

La gara sarà aggiudicata al concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio totale più alto.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente.

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenta il ribasso maggiore.

Qualora anche i ribassi dovessero essere uguali l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite sorteggio in deroga alle previsioni di cui all'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

Si dà atto che ai fini della scelta della migliore offerta, la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è demandata, secondo quanto previsto dall'art.84 del D.L.gs 163/06, ad apposita commissione giudicatrice. A norma dello stesso art.84, comma 10, la nomina dei commissari e la costituzione della commissione giudicatrice avverranno dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Ai sensi dell'art.83, comma 4, del D.L.gs 163/06, la commissione giudicatrice, prima dell'apertura delle buste contenenti le offerte, fisserà in via generale i criteri motivazionali cui si atterrà per attribuire a ciascun elemento di valutazione il punteggio.

Ai sensi dell'art.86, comma 2, del D.L.gs 163/06, la commissione di gara valuterà la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione

risulteranno entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel presente bando di gara.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare in ogni caso, ai sensi dell'art.86, comma 3, la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Si potrà procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché accettabile ai sensi del citato art.86, comma 3.

In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art.81, comma 3, del D.L.gs 163/06, di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, il Comune di Fontaniva si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente in sede di gara, ai sensi e per gli effetti previsti dall'art.140 del D.L.g.s. 163/06. Pertanto, ai sensi del comma 2 dello stesso art.140, l'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte in sede di offerta, dall'originario aggiudicatario.

16) DISCIPLINARE DI GARA

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

17) ALTRE INFORMAZIONI

- Le offerte per la partecipazione alla gara (le modalità di compilazione e presentazione sono specificate nel disciplinare) possono avere ad oggetto, alternativamente:
 - 1) il prezzo offerto per l'acquisizione del bene (c.d. "offerta separata" per l'acquisizione del bene);
 - 2) il prezzo richiesto per l'appalto integrato (c.d. "offerta separata" per l'esecuzione dell'appalto integrato);
 - 3) il prezzo per l'acquisizione del bene congiuntamente al prezzo per l'appalto (c.d. "offerta congiunta per l'acquisizione del bene e per l'esecuzione dell'appalto integrato").
- I plichi contenenti le offerte per la partecipazione alla presente gara devono al loro esterno indicare, a pena di esclusione, a quale delle tre ipotesi sopra specificate l'offerta fa riferimento. Nessun concorrente può presentare più offerte.
- E' obbligatoria la presa visione dei luoghi nei giorni e con le modalità descritte nel disciplinare di gara.
- L'amministrazione appaltante si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di annullare la gara senza che le imprese concorrenti abbiano da ciò nulla a pretendere.
- Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.
- Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- Le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato prestazionale.
- I subappalti sono disciplinati dalle vigenti leggi.
- E' vietata, pena la nullità, la cessione del contratto, ad eccezione delle ipotesi previste per legge; l'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto, ad eccezione delle ipotesi previste dall'art. 141 del Regolamento.
- E' esclusa la competenza arbitrale.
- Responsabile del procedimento: geom. Lino Brugnaro.
- Eventuali contestazioni sollevate in sede di gara saranno risolte dal Presidente della Commissione di gara, a cui è inoltre riservata la facoltà insindacabile, in via di autotutela o per il sopraggiungere di un interesse pubblico rilevante, debitamente motivato, di revocarla o di prorogarne la data di celebrazione, dando comunicazione, mediante fax, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

- Il verbale di aggiudicazione definitiva non vincola giuridicamente la stazione appaltante e non tiene quindi luogo del contratto.
- La seduta pubblica, nella quale si dà atto dell'aggiudicazione provvisoria, tiene luogo delle successive forme di pubblicità ai fini della decorrenza del termine per eventuali impugnazioni da parte di soggetti non aggiudicatari.
- La partecipazione alla gara comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente bando.
- Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2003, si informa che i dati personali forniti verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento; in relazione ad essi l'interessato può esercitare i diritti sanciti dagli art. 7-10 del D.Lgs 196/03.
- Costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, del sopralluogo sull'area interessata dai lavori, il sopralluogo deve essere effettuato e dichiarato dai partecipanti alla gara.
- Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40 del D. Lgs 163/2006.
- Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro.
- Non è consentita la indicazione o la associazione di un progettista da più di un concorrente; in tal caso sono esclusi dalla gara tutti i concorrenti che non hanno rispettato tale divieto.
- La stipulazione del contratto dovrà avvenire successivamente all'acquisizione di eventuali pareri necessari e all'approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale del progetto definitivo acquisito in sede di gara. Eventuali modifiche al progetto che si renderanno necessarie non comporteranno alcun compenso aggiuntivo all'appaltatore. Qualora l'appaltatore non adegui il progetto definitivo entro la data perentoria assegnata, non si procede alla stipula del contratto e si procede ai sensi dell' art. 140 del codice.

Eventuali altre informazioni potranno essere richieste dal lunedì al venerdì dalle ore 10,30 alle ore 12,30, telefonando al numero 049/5949920.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
Settore LL.PP. e Ambiente:
Brugnaro geom. Lino