

Comune di **FONTANIVA**

Provincia di **PADOVA**

05 08
6 2012
09.02.2012.



Oggetto Progetto per la realizzazione di un Piano di Lottizzazione sito in Via dell'Unità d'Italia, per conto della Ditta "ELITE S.R.L."

Progettista Studio Lazzarin Architetti Associati
Dott. Arch. Vittorio Lazzarin

Committente **ELITE S.R.L.**

VERIFICA IDROGEOLOGICA



Il progetto prevede la realizzazione del primo stralcio di un Piano di Lottizzazione in Via dell'Unità d'Italia, vicino al centro di Fontaniva, subito a sud del nuovo sottopasso in un'area classificata come Z.T.I.O. 3.3.

L'intervento verrà realizzato nei mappali censiti in catasto al comune di Fontaniva al N.C.T.: Fg. 14 mapp. 1368-1369-1435-1459;

Detta area è confinante:

- A nord con le proprietà Ferrovia dello Stato;
- A est con la roggia demaniale;
- A sud con la proprietà della Ditta Manfio;
- A ovest con la Via dell'Unità d'Italia.

L'ambito complessivo del primo stralcio è pari a mq. 2383.30.

L'accesso viario avviene dalla Via dell'Unità d'Italia e adiacente alla stessa verranno realizzati i parcheggi e il verde pubblico.

La presente valutazione idrogeologica ha lo scopo di evidenziare come non siano previste modificazione all'assetto idrogeologico attuale, in seguito alle edificazioni previste, ovvero alla trasformazione territoriale, con non aggraverà l'attuale regime idraulico.


La rete di progetto prevede che le acque meteoriche vengano raccolte da una canaletta longitudinale con griglia posta all'ingresso della lottizzazione sul confine con Via dell'Unità d'Italia e per tutta la larghezza della via d'accesso.

Le acque raccolte verranno convogliate nell'impianto di smaltimento previsto come da particolare tavola di progetto n° 2, composto da pozzetto deviatore e scolmatura seconda pioggia (A), vasca di raccolta e stoccaggio prima pioggia (B), vasca disoleatore (C e D), ricettore finale (E) e in fine fondo perdente (F), oltre ad una condotta by-pass (da A a E) per acqua seconda pioggia.

1. Il progetto non prevede nessun recapito nella rete comunale e, considerata la natura dell'intervento edificatorio previsto, non altera in nessun modo l'assetto idrogeologico esistente.

Fontaniva li, 25 luglio 2012

Il tecnico:



V. Lazzarin
Dott. Arch. Vittorio Lazzarin